

Выполнение плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Полозова д. 19 лит. А в 2025 году

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	руб.	115 228,06	115 228,06	0,00
1	Ремонт кровли	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2	Нормализация температурно-влажностного режима чердачных и подвальных помещений, всего, в том числе:	руб.	16 291,23	16 291,23	0,00
2.1	Утепление коммуникаций чердака	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.2	Утепление коммуникаций подвала	п.м. руб.	30 16 291,23	30 16 291,23	0 0,00
2.3	Теплоизоляция кровли	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.4	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.5	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.6	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.7	Теплоизоляция входных дверей в чердачное помещение	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.8	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон и патрубков)	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
2.9	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
3	Ремонт фасадов всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00
3.1	Ремонт отделки фасада	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
3.1.1	мелкий ремонт фасада, демонтаж отслоения деструктивной штукатурки	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
3.2	Ремонт козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
3.4	Ремонт приямков, входов в подвалы	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
4	Косметический ремонт лестничных клеток	кв.м. л/кл руб.	30 1 80 935,05	30 1 80 935,05	0 0 0,00
4.1	Ремонт стен 1 этажа подъезда № 2	кв.м. руб.	30 80 935,05	30 80 935,05	0 0,00
5	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП, восстановление отделки стен, потолков МОП	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
6	Ремонт водосточных труб и отливов	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
7	Замена водосточных труб на антивандальные	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
8	Ремонт отмстки	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
9	Замена и восстановление дверных заполнений (тамбур подъезда № 2)	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
10	Ремонт и окраска входных дверей	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
11	Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
12	Замена и восстановление оконных заполнений	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
13	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	кв.м. руб.	5 18 001,78	5 18 001,78	0 0,00
14	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
15	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
16	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, асфальтового покрытия	кв.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	руб.	0,00	0,00	0,00
17	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
17.1	ГВС	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
17.2	ХВС	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
17.3	теплоснабжения	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00
17.4	систем канализации	п.м. руб.	0 0,00	0 0,00	0 0,00

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
18	Замена отопительных приборов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
19	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
III. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		руб.	0,00	0,00	0,00
20	Замена и ремонт электропроводки	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
21	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
22	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
IV. РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ		руб.	312 492,47	0,00	312 492,47
23	Проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, ремонт и тех. обслуживание электрооборудования, поверка приборов учета, поверка манометров, измерительно-испытательные работы, дератизация и дезинсекция, техническое обслуживание антенны, содержание и текущий ремонт ВДГО, техническое обслуживание ВКГО	руб.	141 023,27	0,00	141 023,27
24	Комплексное техническое обслуживание ОДС	руб.	0,00	0,00	0,00
25	Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, оценка соответствия лифтов	руб.	171 469,20	0,00	171 469,20
V. ДРУГИЕ РАБОТЫ		руб.	57 852,87	57 852,87	0,00
26	Ремонт и замена вторичных сетей	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
27	Осушение подвалов	ед.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
28	Замена почтовых ящиков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
29	Замена номерных знаков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
30	Ремонт домофонов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
31	Монтаж вызывной панели для электромагнитного замка на воротах	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32	Замена элементов благоустройства (вазонов для цветов) во дворе	шт.	5	5	0
		руб.	51 520,00	51 520,00	0,00
33	Восстановление освещения, всего	руб.	6 332,87	6 332,87	0,00
33.1	фасадов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.2	дворов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.3	арок	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.4	подъездов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.5	лестничных клеток	шт.	2	2	0
		руб.	6 332,87	6 332,87	0,00
33.6	чердаков (замена светильников на светодиодные)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.7	подвалов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.8	номерных знаков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:		руб.	485 573,40	173 080,93	312 492,47