

Выполнение плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Полозова д. 19 лит. А в 2024 году

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	руб.	28 784,07	28 784,07	0,00
1	Ремонт кровли	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2	Нормализация температурно-влажностного режима чердачных и подвальных помещений, всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия и подвала	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Теплоизоляция кровли	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение (установка входных противопожарных дверей на чердаке в 1-2 подъездах)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.6	Теплоизоляция входных дверей в чердачное помещение	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон и патрубков)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3	Ремонт фасадов всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00
3.1	Ремонт отделки фасада	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.1.1	мелкий ремонт фасада, демонтаж отслоения деструктивной штукатурки	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.2	Ремонт козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.4	Ремонт примыканий, входов в подвалы	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
4	Косметический ремонт лестничных клеток	кв.м.	0	0	0
		л/кл	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
5	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП, восстановление отделки стен, потолков МОП	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
6	Ремонт водосточных труб и отливов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
7	Замена водосточных труб на антивандальные	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
8	Ремонт отмостки	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
9	Замена и восстановление дверных заполнений (тамбур подъезда № 2)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
10	Ремонт и окраска входных дверей (со стороны ул. Полозова)	кв.м.	5	5	0
		руб.	18 650,72	18 650,72	0,00
11	Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
12	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
13	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
14	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
15	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
16	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, асфальтового покрытия	кв.м.	1	1	0
		руб.	10 133,35	10 133,35	0,00
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	руб.	17 000,00	17 000,00	0,00
17	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м.	3	3,00	0
		руб.	10 000,00	10 000,00	0,00
17.1	ГВС	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
17.2	ХВС	п.м.	3,00	3,00	0
		руб.	10 000,00	10 000,00	0,00
17.3	теплоснабжения	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
17.4	систем канализации	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
18	Замена отопительных приборов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
19	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	1	1	0
		руб.	7 000,00	7 000,00	0,00

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	руб.	0,00	0,00	0,00
20	Замена и ремонт электропроводки	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
21	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
		шт.	0	0	0
22	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	руб.	0,00	0,00	0,00
IV.	РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	руб.	380 739,01	0,00	380 739,01
23	Проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, ремонт и тех. обслуживание электрооборудования, поверка приборов учета, поверка манометров, измерительно-испытательные работы, дератизация и дезинсекция, техническое обслуживание антенны, содержание и текущий ремонт ВДГО, техническое обслуживание ВКГО	руб.	181 229,45	0,00	181 229,45
24	Комплексное техническое обслуживание ОДС	руб.	13 325,94	0,00	13 325,94
25	Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, оценка соответствия лифтов	руб.	186 183,62	0,00	186 183,62
V.	ДРУГИЕ РАБОТЫ	руб.	4 752,91	4 752,91	0,00
26	Ремонт и замена вторичных сетей	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
27	Осушение подвалов	ед.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
28	Замена почтовых ящиков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
29	Замена номерных знаков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
30	Ремонт домофонов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
31	Монтаж вызывной панели для электромагнитного замка на воротах	шт.	1	1	0
		руб.	4 752,91	4 752,91	0,00
32	Замена элементов благоустройства (вазонов для цветов) во дворе	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33	Восстановление освещения, всего	руб.	0,00	0,00	0,00
33.1	фасадов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.2	дворов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.3	арок	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.4	подъездов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.5	лестничных клеток	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.6	чердаков (замена светильников на светодиодные)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
33.7	подвалов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
		шт.	0	0	0
33.8	номерных знаков	руб.	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:		руб.	431 275,99	50 536,98	380 739,01