

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Полозова д. 19 лит. А

№ п/п	Наименование платежа / услуги	Итого за 2022 год, руб.
ДОХОДЫ		
1	Жилищные услуги	830 935,32
1.1	Платежи собственников жилья за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома	830 935,32
2	Коммунальные услуги	1 691 153,10
2.1	Отопление	891 886,50
2.2	Холодная вода, канализирование холодной воды	356 335,90
2.3	Электроснабжение	192 123,65
2.4	Газоснабжение	107 919,92
2.5	Обращение с ТКО	142 887,13
ВСЕГО ДОХОДЫ		2 522 088,42
РАСХОДЫ		
1	Жилищные услуги	1 021 333,50
1.1	Управление многоквартирным домом	116 829,86
1.2	Содержание общего имущества дома	680 850,10
1.2.1	Технические осмотры конструкций и оборудования, обеспечение работоспособности, техническое обслуживание	140 387,53
1.2.2	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (дератизационные услуги, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, оценка соответствия лифтов, проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, поверка манометров, поверка и техническое обслуживание газоанализаторов, техническое обслуживание коллективной антенны)	142 928,03
1.2.3	Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	28 109,30
1.2.4	Работы по уборке лестничных клеток, уборке и санитарно-гигиенической очистке земельного участка, содержанию и уходу за элементами озеленения, очистке кровли от наледи и снега	312 000,00
1.2.5	Услуги по мойке фасада	14 888,40
1.2.6	Услуги аварийного обслуживания	42 536,84
1.3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	53 796,02
1.4	Содержание и текущий ремонт лифтов	127 443,00
1.5	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	29 692,38
1.6	Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов	12 722,14
2	Коммунальные услуги	1 691 153,10
2.1	Отопление	891 886,50
2.2	Холодная вода, канализирование холодной воды	356 335,90
2.3	Электроснабжение	192 123,65
2.4	Газоснабжение	107 919,92
2.5	Обращение с ТКО	142 887,13
ВСЕГО РАСХОДЫ		2 712 486,60