

**Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Нахимова д. 7 корп. 2  
лит. А**

№ п/п	Наименование платежа / услуги	Итого за 2022 год, руб.
<b>ДОХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Жилищные услуги</b>	<b>4 013 256,59</b>
1.1	Платежи собственников жилья за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома	4 013 256,59
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>9 160 019,06</b>
2.1	Отопление, горячее водоснабжение	5 289 931,59
2.2	Холодная вода, канализирование холодной и горячей воды	1 437 380,91
2.3	Электроснабжение	1 371 407,16
2.4	Газоснабжение	128 714,12
2.5	Обращение с ТКО	932 585,28
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>		<b>13 173 275,65</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Жилищные услуги</b>	<b>3 982 825,11</b>
1.1	Управление многоквартирным домом	594 940,63
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 783 313,09
1.2.1	Технические осмотры конструкций и оборудования, обеспечение работоспособности, техническое обслуживание	944 127,46
1.2.2	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (дератизационные услуги, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, испытание электросетей, оценка соответствия лифтов, прием и регистр. заявок по ликвидации аварий на лифтах, проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, поверка прибора учета тепла, поверка манометров, поверка и техническое обслуживание газоанализаторов, техническое обслуживание коллективной антенны)	287 341,83
1.2.3	Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	245 927,93
1.2.4	Работы по уборке лестничных клеток, очистке мусоропроводов, уборке и санитарно-гигиенической очистке земельного участка, содержанию и уходу за элементами озеленения, очистке кровли от наледи и снега	1 248 000,00
1.2.5	Услуги по мойке фасада	45 558,50
1.2.6	Услуги аварийного обслуживания	12 357,37
1.3	Содержание и текущий ремонт лифтов	410 011,20
1.4	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	124 970,04
1.5	Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов	63 625,58
1.6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома	5 964,57
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>9 160 019,06</b>
2.1	Отопление, горячее водоснабжение	5 289 931,59
2.2	Холодная вода, канализирование холодной и горячей воды	1 437 380,91
2.3	Электроснабжение	1 371 407,16
2.4	Газоснабжение	128 714,12
2.5	Обращение с ТКО	932 585,28
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ</b>		<b>13 142 844,17</b>