

**Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Полозова д. 19 лит. А**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование платежа / услуги</b>	<b>Итого за 2021 год, руб.</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Жилищные услуги</b>	<b>969 914,90</b>
1.1	Платежи собственников жилья за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома	969 914,90
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 552 774,83</b>
2.1	Отопление	892 853,70
2.2	Холодная вода, канализирование холодной воды	366 142,52
2.3	Электроснабжение	189 979,18
2.4	Газоснабжение	103 799,43
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>		<b>2 522 689,73</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Жилищные услуги</b>	<b>1 307 201,64</b>
1.1	Управление многоквартирным домом	114 414,83
1.2	Содержание общего имущества дома	713 932,00
1.2.1	Технические осмотры конструкций и оборудования, обеспечение работоспособности, техническое обслуживание	215 026,46
1.2.2	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (дератизационные услуги, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, оценка соответствия лифтов, проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, поверка манометров, поверка и техническое обслуживание газоанализаторов, техническое обслуживание коллективной антенны)	89 644,66
1.2.3	Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	44 869,13
1.2.4	Работы по уборке лестничных клеток, уборке и санитарно-гигиенической очистке земельного участка, содержанию и уходу за элементами озеленения, очистке кровли от наледи и снега	144 000,00
1.2.5	Услуги по помывке фасада	11 555,36
1.2.6	Услуги аварийного обслуживания	124 836,39
1.2.7	Сбор, транспортирование и захоронение твердых коммунальных отходов	84 000,00
1.3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	311 954,59
1.4	Содержание и текущий ремонт лифтов	127 443,00
1.5	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	27 901,86
1.6	Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов	11 555,36
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 552 774,83</b>
2.1	Отопление	892 853,70

<b>2.2</b>	Холодная вода, канализирование холодной воды	366 142,52
<b>2.3</b>	Электроснабжение	189 979,18
<b>2.4</b>	Газоснабжение	103 799,43
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ</b>		<b>2 859 976,47</b>