

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А

№ п/п	Наименование платежа / услуги	Итого за 2020 год, руб.
ДОХОДЫ		
1	Жилищные услуги	4 524 452,00
1.1	Платежи собственников жилья за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома	4 524 452,00
2	Коммунальные услуги	6 725 598,00
2.1	Отопление, горячее водоснабжение	3 987 926,00
2.2	Холодная вода, канализирование холодной и горячей воды	1 011 024,00
2.3	Электроснабжение	1 606 641,00
2.4	Газоснабжение	120 007,00
ВСЕГО ДОХОДЫ		11 250 050,00
РАСХОДЫ		
1	Жилищные услуги	2 782 111,00
1.1	Управление многоквартирным домом	541 544,00
1.2	Содержание общего имущества дома	1 717 125,00
1.2.1	Технические осмотры конструкций и оборудования, обеспечение работоспособности, техническое обслуживание	141 643,00
1.2.2	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (дератизационные услуги, ремонт и тех. обслуживание электрооборудования, поверка приборов учета, поверка манометров, проверка и техническое обслуживание дымоходов и вент. каналов, метрологическая поверка средств измерения, измерительно-испытательные работы, поверка и техническое состояние газоанализаторов, прием и регистрация заявок по лифтам, обслуживание коллективной антенны)	212 626,00
1.2.3	Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	33 324,00
1.2.4	Работы по уборке лестничных клеток, очистке мусоропроводов, уборке и санитарной очистке земельного участка, содержанию и уходу за элементами озеленения	960 828,00
1.2.5	Услуги аварийного обслуживания	8 704,00
1.2.6	Вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов	360 000,00
1.3	Текущий ремонт общего имущества дома	84 342,00
1.4	Содержание и текущий ремонт лифтов	310 930,00
1.5	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	111 782,00
1.6	Эксплуатация общедомовых приборов учета	15 687,00
1.7	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов	701,00
2	Коммунальные услуги	6 725 598,00
2.1	Отопление, горячее водоснабжение	3 987 926,00
2.2	Холодная вода, канализирование холодной и горячей воды	1 011 024,00
2.3	Электроснабжение	1 606 641,00
2.4	Газоснабжение	120 007,00
ВСЕГО РАСХОДЫ		9 507 709,00