



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 0

Г У П " И Н П Р Е Д С Е Р В И С "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 2 0 .

Код по ОКПО 0 3 9 8 7 5 5 0

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 0 0 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 9 1 1 8 7 , С А Н К Т - П Е Т Е Р Б У Р Г Г , Н А Б К У Т У З О В А , 3 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

А О А У Д И Т О Р С К А Я Ф И Р М А " Г О Р И С Л А В Ц Е В И К . А У Д И Т "

ИНН 7 7 0 1 1 2 0 4 8 2

ОГРН/ОГРНИП 1 0 3 7 7 3 9 0 6 1 6 9 0

На 0 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель 2 – уполномоченный представитель

П О З Н Я К А Н Д Р Е Й К О Н С Т А Н Т И Н О В И Ч

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 1 7 . 0 3 . 2 0 2 1

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 17.03.2021 в 12:31

Имя файла «NO_VUNOTCH_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»

Позняк Андрей Константинович Сертификат: fb70e2b009980b0f26c9917962a519931e65e229 Действует с 03.03.2021 до 03.06.2022

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Принято 18.03.2021 в 08:49

7841 Межрайонная ИФНС России №10 по Санкт-Петербургу

Самаркина Галина Михайловна Сертификат: 3efdf3d75463042e1485c809a6ecdf27e804c46 Действует с 01.12.2020 до 01.12.2021



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	107	97	68
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	221099	221721	227552
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	0	0	1
-	Отложенные налоговые активы	1180	5467	2326	7635
-	Прочие внеоборотные активы	1190	6812	7520	6604
-	Итого по разделу I	1100	233485	231664	241860
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	23428	22262	21396
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	118	108	118
-	Дебиторская задолженность	1230	107934	53896	24532
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	813281	788485	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	380092	244849	1155032
-	Прочие оборотные активы	1260	0	0	8
-	Итого по разделу II	1200	1324853	1109600	1201086
-	БАЛАНС	1600	1558338	1341264	1442946

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77226	77226	77226
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	50017	50017	50017
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	56386	56386	52828
-	Резервный капитал	1360	7722	7722	7722
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1268428	1039543	1158775
-	Итого по разделу III	1300	1459779	1230894	1346568
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	1631	1551	1401
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	1631	1551	1401

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	80987	97047	81535
-	Доходы будущих периодов	1530	0	0	-
-	Оценочные обязательства	1540	15941	11772	13442
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	96928	108819	94977
-	БАЛАНС	1700	1558338	1341264	1442946

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	746286	683200
-	Себестоимость продаж	2120	(388856)	(359543)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	357430	323657
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(155896)	(155576)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	201534	168081
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	18732	22000
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	415246	101168
-	Прочие расходы	2350	(328995)	(248470)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	306517	42779
-	Налог на прибыль ³	2410	(61303)	(14261)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(647364)	(13794)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	3061	(467)
-	Прочее	2460	0	(20)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	245214	28498
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	245214	28498
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ 7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
	аренда	2111	720787	666104
	прочее	2112	25499	17096
		2113	-	-
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
	аренда	2121	(366253)	(350546)
	прочее	2122	(22603)	(8997)
		2123	(-)	(-)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
77226	(-)	102845	7722	1158775	1346568
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	8039	-	28498	36537
в том числе:				28498	28498
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				8039	8039
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(4481)	(-)	(147730)	(152211)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(4481)	(152211)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
77226	(-)	106403	7722	1039543	1230894
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	245214	245214
в том числе:				245214	245214
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(16329)	(16329)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(16329)	(16329)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
707226	(-)	106403	7722	1268428	1459779

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1346568	(119232)	30558	1230894
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1346568	(119232)	30558	1230894
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	0	0	0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1346568	(119232)	0	1230894
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	10459779	1230894	1346568

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1241708	862853
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	42583	67964
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1197415	772769
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1710	22120
Платежи – всего	4120	(1104876)	(975584)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(528707)	(306157)
в связи с оплатой труда работников	4122	(341697)	(393816)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(100253)	(25533)
прочие платежи	4129	(134219)	(250078)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	136832	(112731)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	309
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	309
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	0
Платежи – всего	4220	(1589)	(797761)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1589)	(9276)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(788485)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1589)	(797452)

Принято 18.03.2021 в 08:49

Имя файла «NO ВУНОТСН_7841_7841_7830000909784101001_20210317_e836b49f-9031-4411-b732-c174c68488da»



ИНН 7 8 3 0 0 0 0 9 0 9

КПП 7 8 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(0)	(0)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	135243	(910183)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	244849	1155032
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	380092	244849
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0