

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Полозова д. 19 лит. А

№ п/п	Наименование платежа / услуги	Итого за 2025 год, руб.
ДОХОДЫ		
1	Жилищные услуги	1 043 161,63
1.1	Платежи собственников жилья за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома	1 043 161,63
2	Коммунальные услуги	1 923 510,88
2.1	Теплоснабжение	925 144,39
2.2	Холодное водоснабжение, водоотведение	345 576,84
2.3	Электроснабжение	271 187,76
2.4	Газоснабжение	102 033,75
2.5	Обращение с ТКО	279 568,14
ВСЕГО ДОХОДЫ		2 966 672,51
РАСХОДЫ		
1	Жилищные услуги	1 447 429,14
1.1	Управление многоквартирным домом	147 268,29
1.2	Содержание общего имущества дома	903 889,81
1.2.1	Технические осмотры конструкций и оборудования, обеспечение работоспособности, техническое обслуживание	200 815,87
1.2.2	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, оценка соответствия лифтов, проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, поверка манометров, техническое обслуживание коллективной антенны и др. работы)	69 129,32
1.2.3	Услуги по дератизации и дезинсекции	16 508,04
1.2.4	Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	68 167,75
1.2.5	Очистка кровли от наледи и снега	32 430,00
1.2.6	Уборка лестничных клеток, уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, содержание и уход за элементами озеленения	480 000,00
1.2.7	Услуги по мойке фасада	14 835,00
1.2.8	Услуги аварийного обслуживания	22 003,83
1.3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	173 080,93
1.4	Содержание и текущий ремонт лифтов	161 410,20
1.5	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	26 844,91
1.6	Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования	28 541,00
1.7	Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов	6 394,00
2	Коммунальные услуги	1 923 510,88
2.1	Теплоснабжение	925 144,39
2.2	Холодное водоснабжение, водоотведение	345 576,84
2.3	Электроснабжение	271 187,76
2.4	Газоснабжение	102 033,75
2.5	Обращение с ТКО	279 568,14
ВСЕГО РАСХОДЫ		3 370 940,02