

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в форме очного
голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова д.34 лит. А

Уважаемые собственники помещений!

«26» августа 2021 года в 18 час. 00 мин. в помещении кафе ГУП «Инпредсервис», расположенном на 1 этаже по наб. Кутузова д. 34 будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очного голосования. **Начало регистрации участников собрания в 17 час. 45 мин.**

Общее собрание проводится по инициативе собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А (Гумовская Г.В. квартира № 2, Гондаренко А.В. квартира № 7).

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
2. О выборе способа управления многоквартирным домом управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации ГУП «Инпредсервис».
4. О заключении договора управления многоквартирным домом на срок 3 (три) года (с 13.09.2021 по 13.09.2024). Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом.

5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме (1 кв.м. общей площади = один голос).

При проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования свое решение по вопросам вышеуказанной повестки дня Вы сможете оформить в письменной форме, проставляя соответствующую отметку «за», «против» или «воздержался» в Решении собственника помещения, которое будет Вам вручено на общем собрании после Вашей регистрации.

В решении собственника необходимо указать сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, копия которой должна быть приложена к Решению собственника.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

Физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации прав собственности на помещение.

Представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

По вопросам, связанным с проведением настоящего собрания, Вы можете обращаться в отдел эксплуатации СЭ и РСР с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.45) по телефону: (812) 320-97-94, (812) 323-36-30.