

Уведомление
о проведении очередного общего собрания
собственников помещений в форме очно-
заочного голосования в многоквартирном доме
по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.7 корп. 2 лит. А

Уважаемые собственники помещений!

"12" мая 2021 года в 18 час. 00 мин. в помещении 1-Н (бывший салон красоты), расположенном на 1 этаже этажа по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования. **Начало регистрации участников собрания в 17 час. 45 мин.**

Общее собрание проводится по инициативе управляющей организации ГУП «Инпредсервис».

В случае отсутствия кворума на очном голосовании, собрание переходит в форму заочного голосования. Дата окончания сбора решений собственников помещений **26.05.2021**. Заполненную форму «Решения собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А» Вам необходимо передать в ГУП «Инпредсервис» с целью дальнейшего оформления Протокола общего собрания и его размещения в местах, доступных для ознакомления собственниками помещений. Заполненную форму необходимо передать одним из следующих способов: 1. Передать на пост охраны автостоянки; 2. Передать лично в Управляющую организацию по адресу: СПб, 9-я линия В.О. д. 20.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих лиц:

- Лозин Николай Семенович (кв. № 17)**
- Инюшин Алексей Алексеевич (кв. № 5)**
- Малков Константин Анатольевич (кв. № 15)**
- Шаповалова Нина Макаровна (кв. № 3)**
- Королев Анатолий Васильевич (кв. № 101)**

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома в лице:

- Виговской Марины Николаевны (кв. № 83)

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме (1 кв.м. общей площади = один голос).

В решении собственника необходимо указать сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, копия которой должна быть приложена к Решению собственника.

Для участия в очно-заочном голосовании необходимо иметь:

Физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации прав собственности на помещение.

Представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

По вопросам, связанным с проведением настоящего собрания, Вы можете обращаться в отдел эксплуатации СЭ и РСР с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.45) по телефону: (812) 320-97-94, (812) 323-36-30.