

**Сообщение**  
**о проведении очередного общего собрания**  
**собственников помещений в форме очно-**  
**заочного голосования в многоквартирном доме**  
**по адресу:**

*г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.7 корп. 2 лит. А*

**Уважаемые собственники помещений!**

**"18" мая 2023 года в 18 час. 00 мин.** во дворе многоквартирного дома у первого подъезда по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования. **Начало регистрации участников собрания в 18 час. 00 мин.**

Общее собрание проводится по инициативе управляющей организации ГУП «Инпредсервис».

В случае отсутствия кворума на очном голосовании, собрание переходит в форму заочного голосования. Дата окончания сбора решений собственников помещений **25.05.2023**. Заполненную форму «Решения собственника помещения многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А» Вам необходимо передать в ГУП «Инпредсервис» с целью дальнейшего оформления Протокола общего собрания и его размещения в местах, доступных для ознакомления собственниками помещений. Заполненное решение необходимо передать одним из следующих способов:

1. передать на пост охраны автостоянки;
2. передать лично в управляющую организацию по адресу: СПб, 9-я линия В.О. д. 20.

## **Повестка общего собрания собственников помещений**

- 1. Избрание председателя общего собрания из лиц, участвующих в собрании – Красикова Марина Николаевна, собственник квартиры № 83.**
- 2. Избрание секретаря общего собрания из лиц, участвующих в собрании – Инюшин Алексей Алексеевич, собственник квартиры № 5.**
- 3. Избрание счетной комиссии общего собрания из лиц, участвующих в собрании – Красикова Марина Николаевна, собственник квартиры № 83.**
- 4. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2022 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**
- 5. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.**
- 6. Определение способа доведения до собственников помещений решений, принятых на общих собраниях и способа оповещения собственников о последующих собраниях.**
- 7. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!**

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме (1 кв.м. общей площади = один голос).

**В решении собственника необходимо указать сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме.**

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, копия которой должна быть приложена к Решению собственника.

**Для регистрации участия в очно-заочном голосовании необходимо иметь:**

**Физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации прав собственности на помещение.**

**Представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.**

**По вопросам, связанным с проведением настоящего собрания, Вы можете обращаться в отдел эксплуатации СЭ и РСР с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.45) по телефону: (812) 320-97-94, (812) 323-36-30.**

**Предварительно ознакомиться с документами, которые будут рассматриваться на собрании, Вы можете:**

- 1. в домоуправлении по адресу: СПб, 9-я линия В.О. д. 20, в рабочие дни в часы приема;**
- 2. на информационном стенде, расположенном в подъезде;**
- 3. в день проведения собрания.**