



ИНПРЕДСЕРВИС



*Памятка арендатора  
ГУП «ИНПРЕДСЕРВИС»*

1

## ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПО МЕСТУ ПРЕБЫВАНИЯ



**- Для граждан Российской Федерации:**  
В соответствии с законом Российской Федерации осуществляется регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.

Заявления и документы предоставляются в органы регистрационного учета в установленный срок 90 дней по месту пребывания.

Регистрация по месту жительства может Вам понадобиться для работы, садика, школы и т.д.

Для регистрации по адресу пребывания обращаться: 8 (812) 579-54-46

**- Для иностранных граждан:**  
В соответствии с законом Российской Федерации уведомление о прибытии иностранного гражданина в место пребывания представляется в территориальный орган Министерства внутренних дел Российской Федерации в течение 7 рабочих дней со дня его прибытия, либо с даты получения временного удостоверения личности лица без гражданства в Российской Федерации  
Для регистрации по адресу пребывания обращаться: 8 (812) 579-54-46

2

## ЗАСЕЛЕНИЕ С ДОМАШНИМИ ПИТОМЦАМИ

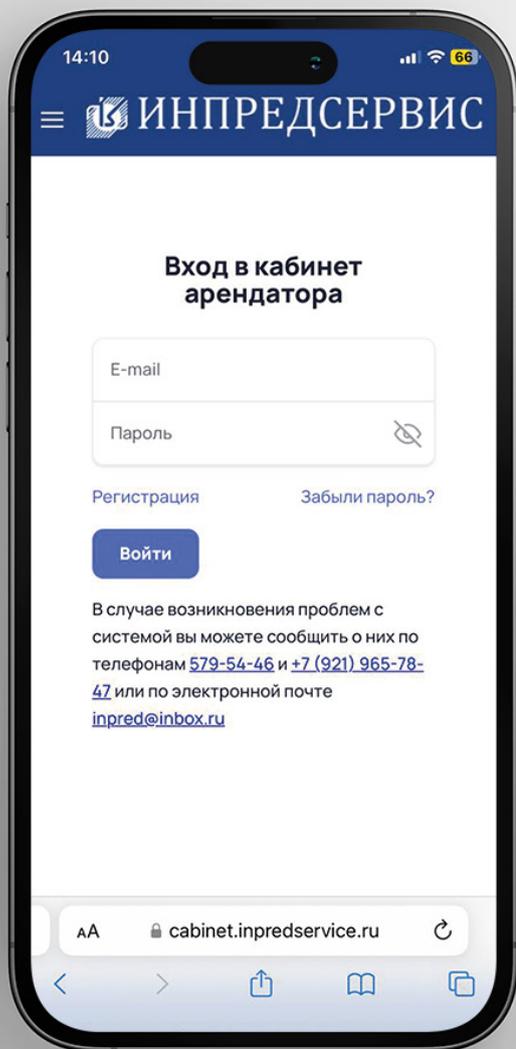


За размещение с домашними животными взимается дополнительная единовременная плата 2000 рублей.

# 3

## КАБИНЕТ АРЕНДАТОРА

на официальном сайте [inpredservice.ru](http://inpredservice.ru)



- Оплата за секунды по QR-коду
- Передача показаний счетчиков в личном кабинете арендатора:

В меню слева, зайдите во вкладку **ДОБАВИТЬ СЧЕТЧИК**;

Чтобы **ДОБАВИТЬ СЧЕТЧИК** во вкладке **ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ**, нажмите на кнопку - **Добавить счетчик**, у вас откроется окно. Здесь Вы **ЗАПОЛНЯЕТЕ АДРЕС**, по которому Вы проживаете.

В поле **ТИП СЧЕТЧИКА** выбираете нужный Вам вариант

Заполняете **ПОЛЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ** (коридор, кухня и проч.).

В поле **НОМЕР СЧЕТЧИКА** вводите номер счетчика

**НАЖИМАЕТЕ КНОПКУ - СОХРАНИТЬ**. У Вас появится счетчик.

Аналогично, вы добавляете нужные вам счетчики (электричество, холодная вода, горячая вода):

**ЧТОБЫ ОТПРАВИТЬ ПОКАЗАНИЯ ЗА МЕСЯЦ**, Вы заполняете поля **ВСЕХ СЧЕТЧИКОВ**, т.е. вводите данные счетчиков (ваши показания).

После того, как вы заполнили показания **ВСЕХ СЧЕТЧИКОВ**, вы нажимаете кнопку – **ОТПРАВИТЬ ПОКАЗАНИЯ**.

**В ПРАВОМ ВЕРХНЕМ УГЛУ ПОЯВИТСЯ НАДПИСЬ, ЧТО ПОКАЗАНИЯ УСПЕШНО ОТПРАВЛЕНЫ.**

# 4

## ШТРАФЫ И ПЕНЯ

При просрочке оплаты аренды начисляется пеня в размере:

- 0,05% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки, при просрочке на период от 1 до 60 дней;
- 0,5% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки, при просрочке на период от 61 дня и более.



*При нарушении сроков оплаты платежей за коммунальные и иные услуги начисляется пеня в размере 0,05% от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.*

*В случае непредставления показаний приборов учета в соответствии с п. 4.3.6 Договора - штраф в размере 500 руб. в месяц.*

*За проведение самовольных переустройств и(или) перепланировок, ремонт и замену газового оборудования, вентиляции, электросетей, систем отопления, водопровода и канализации, требующих внесения изменений в технический паспорт Квартиры, без согласования с Наймодателем, - штраф в размере годовой арендной платы по Договору за текущий год.*

*За переоборудование, устройство каких-либо приспособлений, подключение дополнительного оборудования к инженерным коммуникациям и электрическим сетям, при отсутствии письменного согласования с Наймодателем - штраф в размере годовой арендной платы по Договору за текущий год.*

## 5

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ:



### **- Уборка помещений**

*В штате ГУП «Иннпредсервис» работают обученные профессионалы, которые отлично разбираются в различных видах загрязнений и знают способы их ликвидации.*

*Заявки на уборку: 8 (812) 579-54-46.*

### **- Аренда автомобилей**

*Минимальное время аренды автомобиля с водителем – 3 часа + 1 час на подачу авто в черте Санкт-Петербурга.*

### **Предлагаем автомобили:**

- Mercedes-Benz V-classe, V250 d L Exclusive 4Matic*
- Audi Q7 3.0 TDI quattro*
- Toyota Camry*
- Ford Transit Kombi*
- Toyota RAV4*

***Стоимость аренды – от 850 руб. до 1550 руб/час.***

*Все автомобили сдаются в аренду с профессиональными водителями с большим стажем безаварийного вождения.*

*Тел.: 8 (812) 579-54-46.*