

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А

город Санкт-Петербург

«02» октября 2017 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А

Время проведения собрания: 18:15 – 19:15.

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 2026,30 кв.м., в том числе: жилая площадь 313,80 кв.м., нежилая площадь 1712,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1843,0 кв.м., что составляет 91,0 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе ГУП «Инпредсервис».

Управление многоквартирным домом осуществляется ГУП «Инпредсервис», генеральный директор Позняк А.К., (812) 719-82-49, fao@inpredservice.ru.

На момент проведения собрания Председателем Совета многоквартирного дома, избранным на общем собрании собственников помещений, является собственник квартиры № 7 Гондаренко А.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы** (избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
2. **Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.**
3. **Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.**
4. **Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**
5. **Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии: Председатель собрания – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2,

Секретарь собрания – Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2,

Члены счетной комиссии – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2,

- Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2; секретарем собрания избрана – Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2; членами счетной комиссии избраны – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2; Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2.

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Поступило предложение от собственников помещений многоквартирного дома установить домофон (кодовую панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Решили установить домофон (кодовую панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Поступило предложение о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

1) счет регионального оператора

2) специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Решили сменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, **на счет регионального оператора.**

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Поступило предложение выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

1) в помещении по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А, кабинет № 23;

2) в квартире по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А, квартира № ____.

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении по адресу: **наб. Кутузова, д. 34, лит. А, кабинет № 23.**

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

1) Председатель Совета многоквартирного дома;

2) Иное лицо _____.

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений **Председателя Совета многоквартирного дома Гондаренко А.В., кв. 7.**

Настоящий протокол составлен в 2-х подлинных экземплярах.

Приложения:

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- листы голосования по вопросам повестки дня на 11 л. прилагаются.

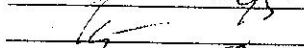
Председатель собрания


 / Г.В. Гумовская /

Секретарь собрания

 / Л.В. Ефимова /

Члены счетной комиссии

 / Г.В. Гумовская /

 / Л.В. Ефимова /

**Реестр
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А**




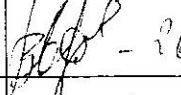
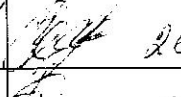
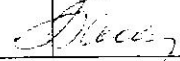
№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве собственности	Количество голосов, которыми обладает собственник
1	2	Ефимова Любовь Васильевна	Соглашение № 78АБ0441544 от 10.03.2016	42,5	25	10,62
		Гумовская Галина Викторовна			25	10,62
		Ефимов Виктор Васильевич			25	10,62
		Ефимов Андрей Викторович			25	10,62
2	3	Мусиченко Татьяна Михайловна	Договор передачи квартиры в собственность граждан № 5333 от 29.01.1994	44,9	100	44,9
3	4	Шваюк Зинаида Ивановна	Договор купли-продажи №78АБ1411436 от 29.08.2016	46,6	100	46,6
4	5	Гончарук Валерий Иосифович	Договор передачи квартиры в собственность граждан № 4828 от 19.11.1993	44,9	25	11,22
		Гончарук Надежда Ивановна			25	11,22
		Гончарук Татьяна Валерьевна			25	11,22
		Гончарук Анастасия Ильинична			25	11,22

5	6	Ситникова Маргарита Александровна	Договор купли-продажи от 24.05.2008	45,9	50	22,95
		Ситников Александр Сергеевич			50	22,95
6	7	Гондаренко Алексей Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78-01/0768/2005-100 от 28.04.2006	45,9	100	45,9
7	8	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Центрального района Санкт-Петербурга» ОГРН 1027809248378		43,1	100	43,1
8	1-Н, 6-Н	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Центрального района Санкт-Петербурга» ОГРН 1027809248378		1712,5	100	1712,5
Итого:				2026,3		2026,3

Реестр

регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Представитель собственника (если имеется); реквизиты документа, удостоверяющего личность и реквизиты доверенности	Количество голосов, которыми обладает собственник	Подпись, дата
1	№ 8 по общему плану	СПД ТКУ "Минималное агентство по управлению объектами недвижимости" в районе Санкт-Петербурга		1755,6	100%	Шестункин Роман Александрович, паспорт 4009 800296, зарегистрирован № 01-17-186147 от 15.09.17	1755,6	 26.09.17
2	3	Муромов Т.М.	4002 635691	44,9	100%		44,9	 26.09.17
3	2	Богданова А.В.	4012 623223	42,5	25%		10,62	 26.09.17
4	2	Борисов Е.В.	4002 374050	42,5	25%		10,62	 26.09.17
5	5	Томасов Т.В.						 26.09.17
6	4	Томасов Е.В.						 26.09.17

7	2	Гуляева Е. В.	4005315076	42,5	25%		10,62	26.09.17	
8	2	Борисов А. В.	4001834531	42,5	25%		10,62	26.09.17	
Итого:								1842,98	

Настоящий реестр составлен: «26» сентября 2017 года.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО Иванова-Николаева Татьяна Владимировна Договор аренды
 физ. лица сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия
вступила в совет собственников №5333 от 29.01.1994

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4002635691 выдан 78 отделе милиции
УВД Истринского района Санкт-Петербургский 18.06.2002 г. № 785-С78

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>3</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>44,9</u>	<u>44,9</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Иванова-Николаева Т. В кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Борисова Л. В кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Иванова-Николаева Т. В кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Борисова Л. В кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора

«ЗА»

✓

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

«ЗА»

«ПРОТИВ»

✓

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

✓

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

✓

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

✓

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

✓

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

26.09.2017г

дата

Мерзоголова

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Зумовская Т. В. физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия Соглашение № 78 АБ 0441544 от 10.03.2016

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4005315076 выдан 78 О/м Центрального района СПб 16.04.2004

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Зумовская Т. В. кв. 2 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): Воронцова Т. В. кв. 2 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): Зумовская Т. В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Воронцова Т. В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на I этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Иное лицо _____

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

26.09.13

дата

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

Батимова Л. В. Согласие 78 АБ 0441544 от 10.03.2016
 ФИО/ физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4012 623223 выдан ТТ № 64 03.10.2012
Росси по СЯ и Лен. обл. Центральной район 2, СЯ 8

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Цуриковская Л. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Батимова Л. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Цуриковская

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Батимова

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

2009 17

дата

С.В.

Смирнова Л. В.

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Смирнов А. В. физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия Согласие № 78 АБ от 10.03.2016

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4001884531 выдан 78 0/м Центрального района г. СПб 03.10.2001

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Цулюмова И. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Смирнова А. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Цулюмова

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Смирнова

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

26.09.17

дата

С.А.С.

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Борисов В. В. физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия Соглашение № АБ 0441544 от 10.03.2016

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4002 374050 выдан 78 0/м Центрального района г. СПб 04.04.2002

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Умновская В. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Борисова А. В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Умновская

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Борисова

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Иное лицо _____

«ЗА»

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

«ПРОТИВ»

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

26 09 17

дата

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

Шестернин Роман Александрович, председатель Совета Петербургского района
 ФИО физ. лица сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия
 № 04-17-186/17 от 15.09.2017

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4009 800290 выдан 17.12.82 ОУФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Центральном районе

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
пом. 1Н, 6Н	2026,3 кв. м.	1755,6	1755,6

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Гудованов

Роман Викторович, кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): Ермаева

Людмила Васильевна, кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): Гудованов

Роман Викторович

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Ермаева Людмила Васильевна

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об установке домофона (кодовая панель) на входную дверь в подъезд лестничной клетки № 2 (жилой флигель) многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта со специального счета, владельцем которого является региональный оператор, на счет регионального оператора:

Счет регионального оператора	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Специальный счет, владельцем которого является региональный оператор	«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Квартира по адресу: _____	«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*


5. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель многоквартирного дома	Совета	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Иное лицо _____		«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

26.09.17
дата

 Шестерин Р.А.
подпись Ф.И.О.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 АДМИНИСТРАЦИЯ
 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Невский пр., д.176, Санкт-Петербург, 191167
 Тел. (812) 576-2800 Факс (812) 417-4584
<http://www.gov.spb.ru>
 ОКПО 35493737 ОКОГУ 23010 ОГРН 1037843045701
 ИНН/КПП 7825660628-784201001

15.09.2017 № 01-17-186/17
 На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

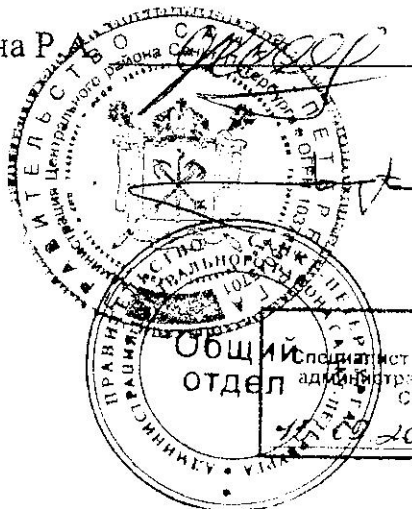
Настоящей доверенностью глава администрации Центрального района Санкт-Петербурга Хлутков А.Д., действующий на основании Положения об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.08.2008 № 1078, уполномочивает Шестернина Романа Алексеевича, специалиста 1-й категории сектора районного хозяйства, отдела районного хозяйства и благоустройства администрации Центрального района, паспорт 40 09 800290, выдан 27.07.2009 ТП № 82 отделом УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Центральном районе гор. Санкт-Петербурга, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 62, кв. 5, представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Кутузова наб., дом № 34, литера А на общем собрании собственников помещений с правом голосования по вопросам, поставленным на голосование общими собраниями в повестках дня.

Доверенность действительна до 30.12.2017, без права передоверия.

Подпись Шестернина Р. _____ удостоверяю.

Глава администрации

А.Д. Хлутков



ВЕРНО
 Специалист 1 категории общего отдела
 администрации Центрального района
 Санкт-Петербурга
 М.А. Прохорова