

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А

город Санкт-Петербург

«07» августа 2017 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А

Время проведения собрания: 18:30 – 20:00.

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 12814,89 кв.м., в том числе: жилая площадь 10474,69 кв.м., нежилая площадь 2340,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 9569,15 кв.м., что составляет 74,7 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе ГУП «Инпредсервис».

Управление многоквартирным домом осуществляется ГУП «Инпредсервис», генеральный директор Морозов Б.В., (812) 719-82-49, fao@inpredservice.ru.

На момент проведения собрания Председателем Совета многоквартирного дома, избранным на общем собрании собственников помещений, является собственник квартиры № 5 Инюшин А.А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы** (избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
2. **Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).**
3. **Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.**
4. **Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.**
5. **Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).**
6. **Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).**
7. **Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.**
8. **Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.**
9. **Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).**
10. **Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
11. **Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**
12. **Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии: Председатель собрания – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5, Секретарь собрания – Виговская Марина Николаевна, квартира № 83, Члены счетной комиссии – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5, - Виговская Марина Николаевна, квартира № 83.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; секретарем собрания избрана – Виговская Марина Николаевна, квартира № 83; членами счетной комиссии избраны – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; Виговская Марина Николаевна, квартира № 83.

2. Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

3. Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

4. Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

5. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- за счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- за счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора.

6. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

7. Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

8. Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

9. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- за счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора
- за счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- за счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

- за счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Собственниками помещений в многоквартирном доме была предложена следующая кандидатура для избрания в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Инюшин Алексей Алексеевич квартира № 5

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Инюшин Алексей Алексеевич квартира № 5 избран в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Поступило предложение выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

- помещение кабинета № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А, кабинет № 23.

12. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Поступило предложение выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений:

- Председатель Совета многоквартирного дома Инюшин А.А. кв. 5

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

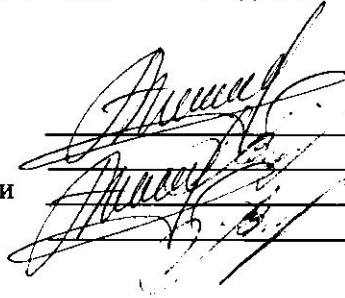
Выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений - **Председателя Совета многоквартирного дома Инюшина А.А., кв. 5.**

Настоящий протокол составлен в 2-х подлинных экземплярах.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии



/ А.А. Инюшин /

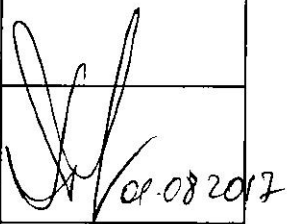

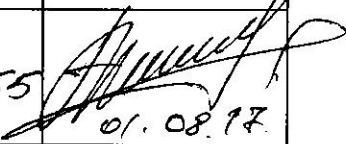
/ М.Н. Виговская /

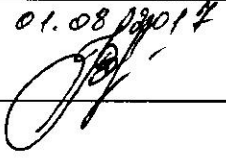
/ А.А. Инюшин /

/ М.Н. Виговская /

Приложение № 2
к Протоколу № 2
от «07» августа 2017 г.

Реестр
регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А, участвующих в общем собрании собственников помещений
дома в форме очного голосования

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Представитель собственника (если имеется); реквизиты документа, удостоверяющего личность и реквизиты доверенности	Количество голосов, которыми обладает собственник	Подпись, дата
1		Иванова М.В. ТФ фонд	Доверенность 01-60-21/17-2-0 от 01.08.2017	943,1	100%	Техонова М.В. паспорт: 4012 536 909 доверенность № 01-60- 2-21/17-2-0 от 10.01.2017	943,1	 01.08.2017
2	10	Степанова Ирина Анатолевна	4008 464661	107,1	100%		107,1	 1.08.17
3	5	Школьник Алексей Алексеевич	4016 718455	62,2	25%		15,55	 01.08.17

4	83	Виговская Мария Николаевна	4003258580	46,2	33,33%		15,4	01.08.2017 	
Итого:								9569,15	

Настоящий реестр составлен: «01» августа 2017 года.

**Реестр
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А**

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, которыми обладает собственник
1	5	Инюшин Алексей Алексеевич	Договор № 16811 от 13.03.2002	62,2	25	15,55
		Инюшин Владислав Алексеевич			25	15,55
		Инюшин Юрий Алексеевич			25	15,55
		Инюшин Виктор Алексеевич			25	15,55
2	10	Степанова Ирина Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ №736970 от 26.11.2012	107,1	100	107,1
3	17	Лозин Николай Семенович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ №192588 от 25.01.2001	61,9	100	61,9
4	83	Красикова Галина Михайловна	Свидетельство о праве на наследство по закону 78 ВЖ №948466 от 04.09.2007	46,2	33,33	15,4
		Виговская Марина Николаевна			33,33	15,4

		Красикова Надежда Николаевна			33,33	15,4
5	4,8,14,16,20, 22,25,26,31,3 2,33,34,35,38 ,39,40,41,42, 43,44,45,47,4 8,49,50,51,52 ,53,54,55,57, 59,60,61,65,6 6,67,68,69,70 ,73,75,76,77, 78,80,82,84,8 5,86,88,90,91 ,93,96,97,99, 100,102	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027800563966		7090,9	100	7090,9
6	1-Н, 3-Н, 4- Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 13-Н, 17-Н	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027800563966		2340,2	100	2340,2
Итого:				9708,5		9708,5

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО: Довременов Александр Васильевич
 Физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия: 01-60-21/17 2-0 10.02.2012

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4012536909 выдан 02.07.2012 ТТНВ
оруже ЗРМС Россия по СТО и ден. обл. в Р.С.С. р-н СЯТ

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания) 12814,89 кв. м.	S помещения (общая площадь помещения) 9451,1	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос) 9431,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Илюшин А.А. кв 5
 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): Виговская Л.Н. кв 83
 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.):
Илюшин А.А. кв 5 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»
Виговская Л.Н. кв 83 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):
 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.:
 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной

документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

7. Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

9. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

- За счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

Илющенко А.А.

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

Квартира по адресу: _____

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

12. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо

Симова АА

«ЗА»

«ПРОТИВ»

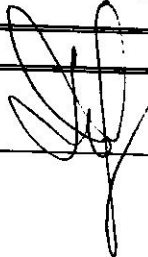
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»



**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.
Решение считается принятым, если ЗА проголосовало не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. (п.1 ст.46 ЖК РФ)*

01.08.2018

дата



Симова АА

подпись Ф.И.О.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Большой пр. В.О., 55, Санкт-Петербург, 199178
Тел. (812) 576-9371, Факс (812) 321-3315
E-mail: tuvo@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 35533649 ОКОГУ 23010 ОГРН 1037800042851
ИНН/КПП 7801042446/780101001

Адм-я В.О. района СПб
№ 01-60-21/17-2-0
от 10.01.2017

На Л



ДОВЕРЕННОСТЬ

Санкт-Петербург

Настоящей доверенностью администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга (далее – администрация) в лице главы администрации Киселевой Юлии Евгеньевны, действующей на основании Положения об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.08.2008 №1078, уполномочивает Тихонову Жанну Валентиновну, начальника сектора по работе с объединениями собственников жилья Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт-Петербурга», паспорт: 40 12 536909, выдан 02.07.2012 г. ТП № 8 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском районе Санкт-Петербурга, представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Василеостровского района Санкт-Петербурга, в том числе инициировать общие собрания собственников помещений в этих многоквартирных домах, участвовать в таких собраниях, вступать в члены товариществ собственников жилья, осуществляющих управление данными многоквартирными домами, инициировать общие собрания членов товариществ собственников жилья и участвовать в этих собраниях с правом голосования, подачи, получения и подписания заявлений, письменных решений на общих собраниях и иных документов, оформления протоколов общих собраний.

Настоящая доверенность действительна до 31 декабря 2017 года, без права передоверия.

Подпись Тихоновой Жанны Валентиновны

удостоверяю.

Глава администрации



Ю.Е. Киселева

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4016 718455 ^{выдан} Т.П.И. от УФМС

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>5</u>	<u>12814,89 кв. м.</u>	<u>62,2</u>	<u>15,55</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Шошин А.А. кв.5 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): Вилковская М.И. кв.83 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): Шошин А.А. кв.5 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Вилковская М.И. кв.83 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной

документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

7. Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

9. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

- За счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

Иванов А.А. № 5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

12. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:


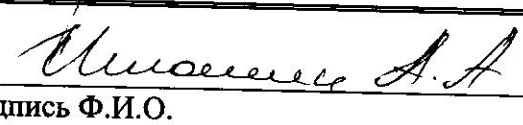
Председатель многоквартирного дома	Совета	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Иное лицо _____		«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

Решение считается принятым, если ЗА проголосовало не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. (п.1 ст.46 ЖК РФ)

01.08.17

дата

подпись Ф.И.О.

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Выговская Мария Антоновна
 физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4003258580 выдан 60 Омск Васил. р-он
13.11.2002

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>15</u>	12814,89 кв. м.	<u>46,2</u>	<u>15,4</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Илюшин А.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Выговская М.Н.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Илюшин А.А. кв. 5

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Выговская М.Н. кв. 8

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной

документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

7. Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

9. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

- За счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
------	-------------------------------------	----------	--------------------------	----------------	--------------------------

10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

<u>Илюшин А.А.</u> и.б.с.	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
_____	«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
_____	«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Квартира по адресу: _____	«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

12. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель многоквартирного дома	Совета	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Иное лицо <u>Илюшин АА</u>		«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

Решение считается принятым, если ЗА проголосовало не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. (п.1 ст.46 ЖК РФ)

01.08.2017

дата

подпись Ф.И.О.

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО Степанова Ирина Викторовна физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4008 выдан УБЧБВ

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>10</u>	12814,89 кв. м.	<u>107,1</u>	<u>107,1</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Шюкин А.А. кв 5

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Вилкова М.И. кв 83

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Шюкин А.А. кв 5

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Вилкова М.И. кв. 83

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Принятие решения о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Принятие решения о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 177 778,25 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения о сроке проведения работ по разработке проектной

документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о проведении работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

7. Принятие решения о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о стоимости работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 9 030 740,00 руб.:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Принятие решения о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о сроке проведения работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506) – 2017 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

9. Принятие решения о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506).

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о порядке и источнике финансирования в 2017 году работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт (лифт № 51504, лифт № 51506):

- За счет средств Фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений в таком многоквартирном доме на счет Регионального оператора

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

- За счет средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

Цикляшин А.А. №5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
наб. Кутузова, д. 34

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

12. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель многоквартирного дома	Совета	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Иное лицо <u>Синюшкин</u>		«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

Решение считается принятым, если ЗА проголосовало не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. (п.1 ст.46 ЖК РФ)

1.08.2014

дата

Синюшкин А.А.

подпись Ф.И.О.