

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А
отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ре-
монту общего имущества многоквартирного дома

город Санкт-Петербург

«03» мая 2017 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А

Время проведения собрания: 18:15 – 19:15.

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 2026,30 кв.м., в том числе: жилая площадь 313,80 кв.м., нежилая площадь 1712,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1843,00 кв.м., что составляет 91,0 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно. Общее собрание проводится по инициативе ГУП «Инпредсервис».

Управление многоквартирным домом осуществляется ГУП «Инпредсервис», генеральный директор Морозов Б.В., (812) 719-82-49, fao@inpredservice.ru.

На момент проведения собрания Председателем Совета многоквартирного дома, избранным на общем собрании собственников помещений, является собственник квартиры № 7 Гондаренко А.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы** (избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
2. **Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**
3. **Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**
4. **Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии: Председатель собрания – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2,

Секретарь собрания – Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2,

Члены счетной комиссии – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2,
- Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2; секретарем собрания избрана – Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2; членами счетной комиссии избраны – Гумовская Галина Викторовна, квартира № 2; Ефимова Любовь Васильевна, квартира № 2.

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации в 2016 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Удовлетворительно

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Не удовлетворительно

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Решили признать работу управляющей организации в 2016 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А удовлетворительной.

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Поступило предложение выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

1) в помещении по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А, кабинет № 23;

2) в квартире по адресу: наб. Кутузова, д. 34, лит. А, квартира № ____.

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении по адресу: **наб. Кутузова, д. 34, лит. А, кабинет № 23.**

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

1) Председатель Совета многоквартирного дома;

2) Иное лицо _____.

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %


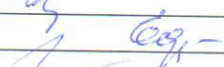


ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений **Председателя Совета многоквартирного дома – Гондаренко А.В.**

Настоящий протокол составлен в 2-х подлинных экземплярах.

Приложения:

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- листы голосования по вопросам повестки дня на 13 л. прилагаются.

Председатель собрания		/ Г.В. Гумовская /
Секретарь собрания		/ Л.В. Ефимова /
Члены счетной комиссии		/ Г.В. Гумовская /
(если избирались)		/ Л.В. Ефимова /

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО МФ, по доверенности № 01-17-68/17 от 26.04.2017 Зубова А.А. физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 40 14 112638 выдан 25.09.14 ТП № 44 МРО № 1
УФМС России по Санкт-Петербургу и Лен. области

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
	2026,8 кв. м.	1755,60	1755,60

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Зумовская Т.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Ершикова А.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Зумовская Т.В. кв. 2
Ершикова А.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.17

дата

Зубова А.А.

подпись Ф.И.О.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Невский пр., д. 176. Санкт-Петербург, 191167

Тел. (812) 576-2800 Факс (812) 417-4584

E-mail: tsentr@gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 35493737 ОКОГУ 23010 ОГРН 1037843045701

ИНН/КПП 7825660628/784201001

26.04.2017 № 01-17-68/17
На № _____ от _____

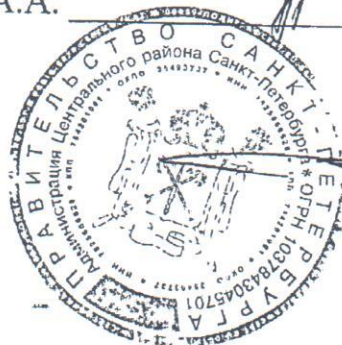
ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящей доверенностью глава администрации Центрального района Санкт-Петербурга Хлутков А.Д., действующий на основании Положения об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.08.2008 № 1078, уполномочивает Зубову Анастасию Александровну, экономиста отдела договоров, управляющих компаний и объединений собственников жилья СПб ГКУ «Жилищное агентство Центрального района Санкт-Петербурга», паспорт 40 14 112638, выдан 25.09.2014 ТП №44 Межрайонного отдела №1 УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (обслуживает Курортный и Кронштадтский районы Санкт-Петербурга), проживающей по адресу: Санкт-Петербург, 5-я линия В.О., д.52, кв. 5, представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, набережная Кутузова, дом № 34, лит. А на общем собрании собственников помещений с правом голосования по вопросам, поставленным на голосование общими собраниями в повестках дня.

Доверенность действительна до 30.12.2017, без права передоверия.

Подпись Зубовой А.А. _____ удостоверяю.

Глава администрации



А.Д. Хлутков

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Музигенко Татьяна Михайловна 40 02 635 691
 физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 40 02 635 691 выдан 78 01 Центр. р-на
2 СПб 18.06.2002г.

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>3</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>44,9</u>	<u>44,9</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Гришова Т.В. №2

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): Ершова А.В. №2

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): Гришова Т.В. кв.2

Ершова А.В. кв.2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.2017 Мушкетеро

дата

Мушкетеро Т.М.

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Гуморская Тамара Викторовна Соглашение 78 НБ 0441544 от 10.03.2016
 Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 40 05 315076 выдан 7804 Целистрельского
р-на 2-СНБ 16.04.2004

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>19,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Гуморская Т.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Ермишова Л.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Гуморская Т.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Ермишова Л.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу:
 наб. Кутузова, д. 34

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.2017

дата

Гумовская Г.В.

Гумовская Г.В.

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Ершилов Виктор Васильевич физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия Собственник 48 АБ 0441544 от 10.03.2016

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4002 374050 выдан 7804 Центр. р-на г. СПб 04.04.2002

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Гумовская Г.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Ершилова Л.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Гумовская Т.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Ершилов И.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.2017

дата

[Сергеев В. В]
подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Боршкова Любовь Васильевна Солидарные 78АБ 0441544 от №.03.2016г
 физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4012 623 223 выдан 03.10.2012 ТП № 84 отдал УФМС России по СВ и Лен. обл., Центральной р-не г. СПб

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>	<u>2026,3 кв. м.</u>	<u>42,5</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Гумовская Г.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Ершова Л.В. №2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Гумовская Г.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Ершова Л.В. кв. 2

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.2017

дата

Сегз

Сеглива Л. В.

подпись Ф.И.О.

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34, лит. А.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: Сергеев Андрей Викторович Соглашение № АБ 0441544 от 10.03.2016
 ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия
 Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4001834531 выдан 03.10.2001 78 от/м. Угрюмов-
ного р-на г. СПб

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания) 2026,3 кв. м.	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>2</u>		<u>42,8</u>	<u>10,62</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____
Гумовская Г.В. №2 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____
Серимова Л.В. №2 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____
Тумовская Т.В. №2 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2016 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по наб. Кутузова д. 34 лит. А:

Удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение каб. № 23 по адресу: наб. Кутузова, д. 34 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»


«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.04.2017

дата

 / Сериков А. В. /

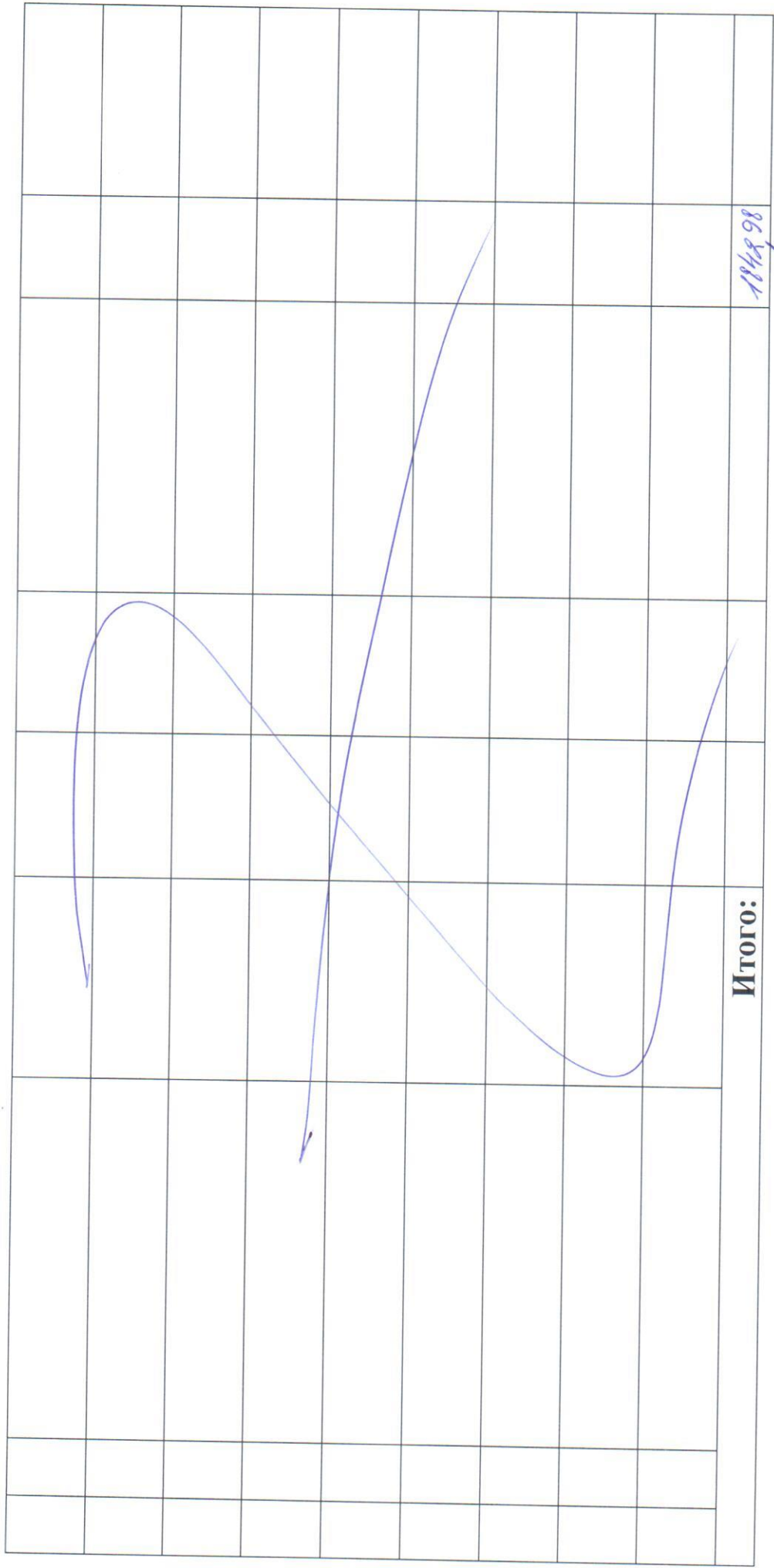
подпись Ф.И.О.

Реестр

регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литер А, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ № (свидетельство о праве собственности), <i>распоряж</i>	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Представитель собственника (если имеется); реквизиты документа, удостоверяющего личность и реквизиты доверенности	Количество голосов, которое принадлежит собственнику	Подпись, дата
1	8, 6-Н, 12-Н	Зубова Анастасия Александровна	4014 112631	1755,60	100%	Зубова Анастасия Александровна паспорт 4014 112631, доверенность № 01-17-6817	1755,60	<i>[Подпись]</i> 27.04.17
2	2	Тумасова Татьяна Викторовна	4005 315076	42,50	25%		1062	<i>[Подпись]</i> 27.04.17
3	3	Алсултаново Руслан Александрович	4002 695691	44,90	100%		449	<i>[Подпись]</i> 25.04.17
4	2	Ермилов Виктор Владимирович	4002 374050	42,50	25%		1062	<i>[Подпись]</i> 27.04.17
5	2	Ермилова Любовь Владимировна	4012 623223	42,50	25%		1062	<i>[Подпись]</i> 27.04.17
6	2	Ермилов Андрей Викторович	4001 834531	42,50	25%		1062	<i>[Подпись]</i> 27.04.17



Итого:

Настоящий реестр составлен: «27» апреля 2017 года.

**Реестр
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 34, литера А**

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности и	Количество голосов, которыми обладает собственник
1	2	Ефимова Любовь Васильевна	Соглашение № 78АБ0441544 от 10.03.2016	42,5	25	10,62
		Гумовская Галина Викторовна				
		Ефимов Виктор Васильевич				
		Ефимов Андрей Викторович				
2	3	Мусиченко Татьяна Михайловна	Договор передачи квартиры в собственность граждан № 5333 от 29.01.1994	44,9	100	44,9
3	4	Шваюк Зинаида Ивановна	Договор купли-продажи №78АБ1411436 от 29.08.2016	46,6	100	46,6
4	5	Гончарук Валерий Иосифович	Договор передачи квартиры в собственность граждан № 4828 от 19.11.1993	44,9	25	11,22
		Гончарук Надежда Ивановна				
		Гончарук Татьяна Валерьевна				
		Гончарук Анастасия Ильинична				

5	6	Ситникова Маргарита Александровна	Договор купли-продажи от 24.05.2008	45,9	50	22,95
6	7	Ситников Александр Сергеевич			50	22,95
6	7	Гондаренко Алексей Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78- 01/0768/2005-100 от 28.04.2006	45,9	100	45,9
7	8	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Центрального района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027809248378		43,1	100	43,1
8	1-Н, 6-Н	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Центрального района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027809248378		1712,5	100	1712,5
Итого:				2026,3		2026,3