

## ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А,  
проведенного в очно-заочной форме

город Санкт-Петербург

«24» мая 2019 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А

Время проведения собрания: 15.05.2019 с 18:00 до 19:30.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 12814,89 кв.м., в том числе: жилая площадь 10474,69 кв.м., нежилая площадь 2340,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 9462,05 кв.м., что составляет 73,8 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе ГУП «Инпредсервис».

Управление многоквартирным домом осуществляется ГУП «Инпредсервис», запись о государственной регистрации № 2687 от 28.04.1993, ОГРН 1037843059099, ИНН 7830000909, генеральный директор Позняк А.К., (812) 320-97-94, fao@inpredservice.ru.

На момент проведения собрания Председателем Совета многоквартирного дома, избранным на общем собрании собственников помещений, является собственник квартиры № 5 Инюшин Алексей Алексеевич.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Процедурные вопросы** (избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
- 2. Отчет** ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2018 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.**
- 4. Принятие решения** собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.
- 5. Выбор места и адреса хранения копии протокола** настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- 6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме** довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

#### **1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии: Председатель собрания – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5, Секретарь собрания – Красикова Марина Николаевна, квартира № 83,

Члены счетной комиссии – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5,

- Красикова Марина Николаевна, квартира № 83.

## **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

### **Председатель**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### **Секретарь**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### **Члены счетной комиссии**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; секретарем собрания избрана – Красикова Марина Николаевна, квартира № 83; членами счетной комиссии избраны – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; Красикова Марина Николаевна, квартира № 83.

### **2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2018 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации в 2018 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

### **Удовлетворительно**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### **Не удовлетворительно**

За – 0 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Признать работу управляющей организации в 2018 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А удовлетворительной.

### **3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2019 год:

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2019 год.

### **4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А предложено принять решение об использовании общедомового имущества:

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 0,2 %

Против – 0,2 %

Воздержались – 99,6 %

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Воздержались от принятия решения об использовании общедомового имущества в многоквартирном доме по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А.

### **5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Поступило предложение выбрать в качестве места хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

- помещение управляющей организации ГУП «Инпредсервис» по адресу: 9-я линия В.О. д. 20

*\*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве места хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, помещение управляющей организации ГУП «Инпредсервис» по адресу: **9-я линия В.О., д. 20.**

### **6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

Поступило предложение выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений:

- Председатель Совета многоквартирного дома Инюшин Алексей Алексеевич, кв. 5

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

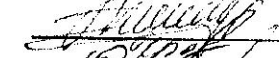
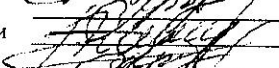
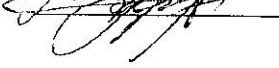

## **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений - **Председателя Совета многоквартирного дома Инюшина Алексея Алексеевича, кв. 5.**

**Настоящий протокол составлен в 1-ом подлинном экземпляре.**

Приложения:

- уведомление о проведении общего собрания на 3 л. в 1 экз.
- реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- решения для голосования по вопросам повестки дня на 7 л. прилагаются.

Председатель собрания		/ А.А. Инюшин /	24.05.19
Секретарь собрания		/ М.Н. Красикова /	24.05.19
Члены счетной комиссии		/ А.А. Инюшин /	24.05.19
		/ М.Н. Красикова /	24.05.19



## Уведомление

### о проведении очередного общего собрания собственников помещений в форме очно- заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.7 корп. 2 лит. А

#### Уважаемые собственники помещений!

**"15" мая 2019 года в 18 час. 15 мин.** в помещении 1-Н (бывший салон красоты), расположенном на 1 этаже по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования. **Начало регистрации участников собрания в 18 час. 00 мин.**

Общее собрание проводится по инициативе управляющей организации ГУП «Инпредсервис».

В случае отсутствия кворума на очном голосовании, собрание переходит в форму заочного голосования. Дата окончания сбора решений собственников помещений **26.05.2019**. Заполненную форму «Решения собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А» Вам необходимо передать в ГУП «Инпредсервис» с целью дальнейшего оформления Протокола общего собрания и его размещения в местах, доступных для ознакомления собственниками помещений. Заполненную форму необходимо передать одним из следующих способов: 1. Опустить в ящики для показаний приборов учета, расположенные на 1-х этажах в подъездах; 2. Передать на пост охраны автостоянки; 3. Передать лично в Управляющую организацию по адресу: 9-я линия В.О. д. 20.

## **Повестка дня общего собрания собственников помещений**

- 1. Procedурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).**
- 2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2018 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**
- 3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.**
- 4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.**
- 5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**
- 6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

**Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!**

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме (1 кв.м. общей площади = один голос).

**В решении собственника необходимо указать сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме.**

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, копия которой должна быть приложена к Решению собственника.

**Для участия в очно-заочном голосовании необходимо иметь:**

**Физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации прав собственности на помещение.**

**Представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.**

**По вопросам, связанным с проведением настоящего собрания, Вы можете обращаться в отдел эксплуатации СЭ и РСР с 9.00 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 13.45) по телефону: (812) 320-97-94.**

**Реестр**

регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А, участвующих в общем собрании собственников помещений  
дома в форме очного голосования

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Представитель собственника (если имеется); реквизиты документа, удостоверяющего личность и реквизиты доверенности	Количество голосов, которыми обладает собственник	Подпись, дата
1		Савельева Татьяна Александровна	Свидетельство о праве собственности № 02-007/2019/001/2019-001	44,014	100%	Савельева Т.А. паспорт 4119-0883945/1 Свидетельство о праве собственности № 02-007/2019/001/2019-001	100%	Савельева Т.А. 15.05.19
2		Шмелева А.А.	№ 02-007/2019/001/2019-001	0,2	0,5%		100%	Шмелева А.А. 15.05.19
3		Орланович Валентина Александровна	№ 02-007/2019/001/2019-001	46,2	99,5%		100%	Орланович В.А. 15.05.19



**Реестр**  
**собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А**

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица	Документ № (свидетельство о праве собственности)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, которыми обладает собственник
1	5	Инюшин Алексей Алексеевич	Договор № 16811 от 13.03.2002	62,2	25	15,55
		Инюшин Владислав Алексеевич				
		Инюшин Юрий Алексеевич				
		Инюшин Виктор Алексеевич				
2	83	Красикова Галина Михайловна	Свидетельство о праве на наследство по закону 78 ВЖ №948466 от 04.09.2007	46,2	33,33	15,4
		Красикова Марина Николаевна				

		Красикова Надежда Николаевна				33,33	15,4
3	4,8,14,16,20, 22,25,26,31,3 2,33,34,35,38 ,39,40,41,42, 43,44,45,47,4 8,49,50,51,52 ,53,54,55,57, 59,60,61,65,6 6,67,68,69,70 ,73,75,76,77, 78,80,82,84,8 5,86,88,90,91 ,93,96,97,99, 100,102	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027800563966		7090,9	100		7090,9
4	1-Н, 3-Н, 4- Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 13-Н, 17-Н	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт- Петербурга» ОГРН 1027800563966		2340,2	100		2340,2
		<b>Итого:</b>		<b>9539,5</b>			<b>9539,5</b>

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений  
многоквартирного дома  
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:  
 ФИО Светлова Татьяна Александровна физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 44 08 0298 выдан Т.И. Светлова

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
	12814,89 кв. м.	9436,1	9436,1

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии**

Председатель собрания (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Светлова Т.А. кв. № 10

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Красильникова С.Н. кв. № 10

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Светлова Т.А. кв. № 10

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Красильникова С.Н. кв. № 10

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

\_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

**2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2018 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»



### 3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2019 год:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

### 4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общедомового имущества:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

### 5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу: 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: \_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*\*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

### 6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель  
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

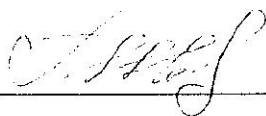
Иное лицо \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*\*На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

27.05.2019

дата



подпись Ф.И.О.

Александр Т. П.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Большой пр. В.О., 55, Санкт-Петербург, 199178  
Тел. (812) 576-9371. Факс (812) 321-3315  
E-mail: tuvov@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 35533649 ОКОГУ 23010 ОКТРП 1037800042851  
ИНН/КПП 7801042446/780101001

Адм-я В.О. района СПб  
№ 01-60-2/19-0-0  
от 09.01.2019

Ша № \_\_\_\_\_



## ДОВЕРЕННОСТЬ

Санкт-Петербург

Настоящей доверенностью глава администрации Василеостровского района Санкт-Петербурга (далее-администрация) Киселева Юлия Евгеньевна, действующая на основании Положения об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 №1098, уполномочивает Иванову Татьяну Геннадьевну, ведущего специалиста отдела районного хозяйства администрации Василеостровского района Санкт-Петербурга, паспорт: 40 10 025863, выдан 22.07.2010 ТП № 6 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском районе Санкт-Петербурга, представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Василеостровского района Санкт-Петербурга, в том числе инициировать общие собрания собственников помещений в этих многоквартирных домах, участвовать в таких собраниях, вступать в члены товариществ собственников жилья, осуществляющих управление данными многоквартирными домами, инициировать общие собрания членов товариществ собственников жилья и участвовать в этих собраниях с правом голосования, подачи, получения и подписания заявлений, письменных решений на общих собраниях и иных документов, оформления протоколов общих собраний.

Настоящая доверенность выдана сроком до 31 декабря 2019 года без права передоверия.

Подпись Ивановой Татьяны Геннадьевны

заверяю.

Глава администрации



Ю.Е. Киселева



### 3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2019 год:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

### 4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общедомового имущества:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

### 5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу: 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: \_\_\_\_\_

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*\*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

### 6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель  
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо \_\_\_\_\_

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*\*На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

15.05.19

дата



Иванов А.А.

подпись Ф.И.О.

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений  
многоквартирного дома  
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:  
 Красинов Максим Михайлович  
 ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 401816327 выдан 14 МВД России  
 по Р. Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
13	12814,89 кв. м.	46,2	13,4

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Процедурные вопросы.** Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Ильин А.А.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Красинов М.Н.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): \_\_\_\_\_

Ильин А.А.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

Красинов М.Н.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

\_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖ.»

**2. Отчет ГУП «Инпресервис» о проведенных в 2018 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2019 год:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома об использовании общедомового имущества.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общедомового имущества:

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**5. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу: 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: \_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

*\*На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

**6. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель  
многоквартирного дома

Совета

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо \_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»



*\*На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

15.05.19

дата

подпись Ф.И.О.