

ПРОТОКОЛ № 1

**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А,
проведенного в очно-заочной форме**

город Санкт-Петербург

«02» июня 2021 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А.

Время проведения очной части собрания: 12.05.2021 в 18:00.

Очная часть собрания не состоялась. Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 12676,6 кв.м., в том числе: жилая площадь 10476,1 кв.м., нежилая площадь 2200,5 кв.м.

Приняли участие в заочном голосовании собственники помещений общей площадью 9360,45 кв.м., что составляет 73,8 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе ГУП «Инпредсервис».

Управление многоквартирным домом осуществляет ГУП «Инпредсервис», запись о государственной регистрации № 2687 от 28.04.1993, ОГРН 1037843059099, ИНН 7830000909, генеральный директор Позняк Андрей Константинович, (812) 320-97-94, fao@inpredservice.ru.

На момент проведения собрания председатель совета собственников помещений многоквартирного дома не избран.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, представляет Тихонова Жанна Валентиновна по доверенности № 01-19-3922/20-0-0 от 23.12.2020, выданной Администрацией Василеостровского района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Процедурные вопросы** (избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании).
- 2. Отчет** ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 3. Утверждение** плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.
- 4. Принятие** решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.
- 5. Принятие** решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.
- 6. Выбор** совета собственников помещений многоквартирного дома.
- 7. Выбор** председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.
- 8. Выбор** места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии: Председатель собрания – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; Секретарь собрания – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; Члены счетной комиссии – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 99,8 %

Против – 0,2 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; секретарем собрания избран – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5; членом счетной комиссии избран – Инюшин Алексей Алексеевич, квартира № 5.

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации в 2020 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Удовлетворительно

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Не удовлетворительно

За – 0 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Признать работу управляющей организации в 2020 году по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А удовлетворительной.

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99,8 %
Против – 0 %
Воздержались – 0,2 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год.

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

Собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А предложено принять решение об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,6 %
Против – 99,4 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Не использовать общее имущество собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

Собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А предложено принять решение о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Собственность	Долгосрочная аренда
За – 0,6 %	За – 0,7 %
Против – 99,4 %	Против – 99,3 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Не предоставлять в собственность или долгосрочную аренду чердачное помещение в многоквартирном доме по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать совет собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А в составе следующих лиц:

1. Лозин Николай Семенович, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 17
2. Инюшин Алексей Алексеевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 5
3. Малков Константин Анатольевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 15
4. Шаповалова Нина Макаровна, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 3
5. Королев Анатолий Васильевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 101

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

3-ий вариант

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

4-ый вариант

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

5-ый вариант

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать советом собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А: Лозина Николая Семеновича кв. 17; Инюшина Алексея Алексеевича кв. 5; Малкова Константина Анатольевича кв. 15; Шаповалову Нину Макаровну кв. 3; Королева Анатолия Васильевича кв. 101.

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать председателя совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А. в лице Виговской Марины Николаевны, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 83:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А. – Виговскую Марину Николаевну кв. 83.

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Поступило предложение выбрать в качестве места хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

- помещение кабинета управляющей организации ГУП «Инпредсервис» по адресу: СПб, 9-я линия В.О., д. 20
- квартира по адресу

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 99,8 %

Против – 0,2 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0,2 %

Против – 99,8 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве места хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – помещение кабинета управляющей организации ГУП «Инпредсервис» по адресу: **СПб, 9-я линия В.О., д. 20.**

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Поступило предложение выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений:

- председатель совета многоквартирного дома
- иное лицо

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

2-ой вариант

За – 0 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

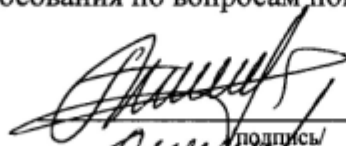
Выбрать в качестве лица, уполномоченного довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на доске для объявлений – **избранного председателя совета многоквартирного дома Виговскую Марину Николаевну кв. 83.**

Настоящий протокол составлен в 1-ом подлинном экземпляре.

Приложения:

- уведомление о проведении общего собрания на 4 л. в 1 экз.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 21 л. в 1 экз.
- решения для голосования по вопросам повестки дня на 13 л. прилагаются.

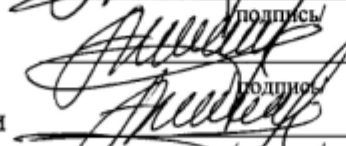
Председатель собрания



/Инюшин А.А./

02.06.2021
/дата/

Секретарь собрания



/Инюшин А.А./

02.06.2021
/дата/

Члены счетной комиссии



/Инюшин А.А./

02.06.2021
/дата/

**Уведомление
о проведении очередного общего собрания
собственников помещений в форме очно-
заочного голосования в многоквартирном доме
по адресу:**

г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.7 корп. 2 лит. А

Уважаемые собственники помещений!

"12" мая 2021 года в 18 час. 00 мин. в помещении 1-Н (бывший салон красоты), расположенном на 1 этаже этажа по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования. **Начало регистрации участников собрания в 17 час. 45 мин.**

Общее собрание проводится по инициативе управляющей организации ГУП «Инпредсервис».

В случае отсутствия кворума на очном голосовании, собрание переходит в форму заочного голосования. Дата окончания сбора решений собственников помещений **26.05.2021**. Заполненную форму «Решения собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А» Вам необходимо передать в ГУП «Инпредсервис» с целью дальнейшего оформления Протокола общего собрания и его размещения в местах, доступных для ознакомления собственниками помещений. Заполненную форму необходимо передать одним из следующих способов: 1. Передать на пост охраны автостоянки; 2. Передать лично в Управляющую организацию по адресу: СПб, 9-я линия В.О. д. 20.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Procedural questions (election of the chairman, secretary of the meeting and the audit commission from among those participating in the meeting).**
- 2. Report of GUU «Inpredservis» on work carried out in 2020 on servicing and current repair of the common property of the multi-apartment house.**
- 3. Approval of the plan of work on servicing and current repair of the common property of the multi-apartment house for 2021.**
- 4. Adoption of a decision on the use of the common property of the owners of the multi-apartment house for provision in ownership or long-term lease.**
- 5. Adoption of a decision on provision in ownership or long-term lease of a roofed area of approximately 25 sq.m. to the owner of apartment No 104 for personal use as a leisure and gaming zone.**
- 6. Election of the board of owners of the multi-apartment house from among the following persons:**
 - Лозин Николай Семенович (кв. № 17)**
 - Инюшин Алексей Алексеевич (кв. № 5)**
 - Малков Константин Анатольевич (кв. № 15)**
 - Шаповалова Нина Макаровна (кв. № 3)**
 - Королев Анатолий Васильевич (кв. № 101)**

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома в лице:

- Виговской Марины Николаевны (кв. № 83)

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме (1 кв.м. общей площади = один голос).

В решении собственника необходимо указать сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, копия которой должна быть приложена к Решению собственника.

Для участия в очно-заочном голосовании необходимо иметь:

Физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации прав собственности на помещение.

Представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

По вопросам, связанным с проведением настоящего собрания, Вы можете обращаться в отдел эксплуатации СЭ и РСР с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.45) по телефону: (812) 320-97-94, (812) 323-36-30.

Реестр
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 7, корпус 2, литера А

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица	Документ (договор, свидетельство о праве собственности, выписка из ЕГРН)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей собственности и	Количество голосов, которыми обладает собственник
1	1	Меленчук Галина Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 031742 от 24.04.2009, Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:4243-34/210/2020-4 от 03.11.2020	58,8	100	58,8
2	2	Родионова Ираида Тимофеевна	Договор № В203390 передачи квартиры в собственность граждан от 24.12.1993	104,0	33,33	34,67
3	2	Родионов Петр Юрьевич	Договор № В203390 передачи квартиры в собственность граждан от 24.12.1993			
4	3	Шаповалова Нина Макаровна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 013222 от 11.10.2000	48,1	33,33	16,034
5	3	Шаповалов Никита Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 013222 от 11.10.2000			
6	3	Семихин Олег Борисович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 013222 от 11.10.2000		33,33	16,033

7	4	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных предствителей «Инпрелсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.41 от 11.01.1999	63,3	100	63,3
8	5	Инюшин Алексей Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 057766 от 25.04.2002	62,2	25	15,55
9	5	Инюшин Владислав Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 057766 от 25.04.2002		25	15,55
10	5	Инюшин Юрий Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 057766 от 25.04.2002		25	15,55
11	5	Инюшин Виктор Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 057766 от 25.04.2002		25	15,55
12	6	Журавлева Наталья Игоревна	Свидетельство о государственной регистрации АК № 265217 от 17.04.1998		100	104,6
13	7	Трихина Татьяна Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации АА № 186110 от 19.03.1996	48,2	33,33	16,07
14	7	Резцова Полина Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации АА № 186110 от 19.03.1996, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 286362 от 19.07.2011		66,67	32,13
15	8	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных предствителей «Инпрелсервис»	Выписка из ЕГРН № 83696.44 от 11.01.1999	63,3	100	63,3

16	9	ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Жеребнов Владимир Константинович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 214956 от 16.10.2006			50	30,95
17	9	Остроумова Ольга Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 214955 от 16.10.2006	61,9		50	30,95
18	10	Степанова Ирина Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 736970 от 26.11.2012	107,1		100	107,1
19	11	Писарев Геннадий Борисович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЗ № 703387 от 16.03.2015			50	23,45
20	11	Щемелёва Екатерина Дмитриевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЗ № 703388 от 16.03.2015	46,9		50	23,45
21	12	Белова Наталья Анатольевна	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:4258-78/033/2018-1 от 31.05.2018			50	31,65
22	12	Белов Владимир Анатольевич	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:4258-78/033/2018-1 от 31.05.2018	63,3		50	31,65
23	13	Скулин Александр Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 387738 от 07.12.2001	62,0		100	62,0
24	14	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.16 от 11.01.1999	104,7		100	104,7
25	15	Малков Константин Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 153875 от 16.06.2009			33,33	15,8

26	15	Малкова Алина Константиновна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 153873 от 16.06.2009	47,4	33,33	15,8
27	15	Малков Савелий Константинович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 153874 от 16.06.2009		33,33	15,8
28	16	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных предствителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.19 от 11.01.1999	63,1	100	63,1
29	17	Лозин Николай Семенович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 192588 от 25.01.2001	61,9	100	61,9
30	18	Суханова Ольга Евгеньевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 534620 от 13.08.2008, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 534622 от 13.08.2008, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 534623 от 13.08.2008	105,3	70,83	74,58
31	18	Суханов Алексей Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 534621 от 13.08.2008		25	26,33
32	18	Суханова Екатерина Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 534624 от 13.08.2008		4,17	4,39
33	19	Царев Вячеслав Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АА № 650929 от 18.01.2006	46,9	100	46,9
34	20	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию	Выписка из ЕГРН № 83696.25 от 11.01.1999	63,2	100	63,2

35	21	иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 716581 от 29.04.2003, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 959189 от 17.05.2013	61,3	100	61,3
36	22	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.28 от 11.01.1999	102,0	100	102,0
37	23	Смирнова Анна Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 231074 от 26.10.2006, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 023811 от 26.10.2010		37,5	17,925
38	23	Смирнов Виктор Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 231071 от 26.10.2006, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 023810 от 26.10.2010	47,8	37,5	17,925
39	23	Смирнов Сергей Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 231073 от 26.10.2006		25	11,95
40	24	Козлова Галина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации АК № 072753 от 24.02.1997, Свидетельство о государственной регистрации	62,7	100	62,7

41	25	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	права 78-ВЛ № 468611 от 01.04.2002	62,2	100	62,2
42	26	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.32 от 11.01.1999	104,0	100	104,0
43	27	Семанова Наталья Олеговна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 031811 от 28.04.2009	47,6	100	47,6
44	28	Брылякова Наталья Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 661814 от 03.02.2003	63,1	50	31,55
45	28	Брылякова Дарья Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 661814 от 03.02.2003		50	31,55
46	29	Николаев Игорь Евгеньевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 108834 от 22.08.2003, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 287131 от 28.07.2011	62,0	100	62,0
47	30	Мартынов Олег Евгеньевич	Свидетельство о государственной регистрации АК № 115740 от 23.05.1997	38,4	100	38,4
48	31	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию	Выписка из ЕГРН № 83696.47 от 11.01.1999	154,3	100	154,3

49	32	иностранных представительств «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.48 от 11.01.1999	153,9	100	153,9
50	33	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.49 от 11.01.1999	154,3	100	154,3
51	34	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.50 от 11.01.1999	155,6	100	155,6
52	35	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.51 от 11.01.1999	153,7	100	153,7
53	36	Орлова Елена Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 491692 от 06.02.2012	33,33	33,33	52,17

54	36	Орлов Игорь Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 491693 от 06.02.2012	156,5	33,33	52,16
55	36	Орлова Дарья Игоревна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АВ № 212012 от 09.10.2006	154,4	100	154,4
56	37	Исакова Светлана Михайловна	Свидетельство 78 АВ № 8540265 от 15.04.2020	154,8	100	154,8
57	38	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.53 от 11.01.1999	152,8	100	152,8
58	39	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.54 от 11.01.1999	155,7	100	155,7
59	40	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.55 от 11.01.1999	153,4	100	153,4
60	41	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.56 от 11.01.1999			

61	42	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.57 от 11.01.1999	155,3	100	155,3
62	43	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.58 от 11.01.1999	153,7	100	153,7
63	44	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.59 от 11.01.1999	155,4	100	155,4
64	45	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.60 от 11.01.1999	116,1	100	116,1
65	46	Ширяев Дмитрий Владимирович Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРП № 78-78/033-78/067/004/2016-8/2 от 05.10.2016	62,9	100	62,9
66	47	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.61 от 11.01.1999	116,1	100	116,1

67	48	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.62 от 11.01.1999	114,8	100	114,8
68	49	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.63 от 11.01.1999	62,6	100	62,6
69	50	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.64 от 11.01.1999	115,6	100	115,6
70	51	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.65 от 11.01.1999	115,2	100	115,2
71	52	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АИ № 086653 от 24.06.2015	62,2	100	62,2
72	53	Санкт-Петербургское государственное унитарное	Выписка из ЕГРН № 83696.67 от 11.01.1999			

		предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	116,0	100	116,0
73	54	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	115,9	100	115,9
74	55	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	62,3	100	62,3
75	56	Силачева Галина Александровна	115,3	25	28,83
76	56	Силачев Максим Вячеславович		25	28,83
77	56	Силачева Елена Вячеславовна		25	28,82
78	56	Силачева Светлана Максимовна		25	28,82
79	57	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис»	114,9	100	114,9

80	58	ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Ганин Федор Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78/033-78/116/009/2015-127/2 от 21.10.2015	63,3	100	63,3
81	59	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.74 от 11.01.1999	116,3	100	116,3
82	60	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.76 от 11.01.1999	114,9	100	114,9
83	61	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.77 от 11.01.1999	63,0	100	63,0
84	62	Выборнов Марк Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации АК № 224679 от 05.01.1998	117,4	100	117,4
85	63	Агафонова Елена Николаевна	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:4239-78/033/2019-1 от 17.10.2019	113,8	100	113,8
86	64	Лемешко Антонина Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АБ № 001802 от 25.03.2004	66,0	100	66,0

87	65	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.82 от 11.01.1999	117,0	100	117,0
88	66	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.83 от 11.01.1999	155,7	100	155,7
89	67	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.84 от 11.01.1999	155,5	100	155,5
90	68	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.85 от 11.01.1999	156,8	100	156,8
91	69	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.86 от 11.01.1999	154,4	100	154,4

92	70	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРП № 78-78/033-78/051/034/2016-304/1 от 04.08.2016	186,3	100	186,3
93	71	Черноглазова Ольга Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 072140 от 15.06.2000	123,9	50	61,95
			Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 072140 от 15.06.2000			61,95
94	71	Черноглазова Яна Алексеевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78/033-78/116/006/2015-142/2 от 20.05.2015	35,9	100	35,9
95	72	Кохан Татьяна Леонидовна				
96	73	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.90 от 11.01.1999	154,4	100	154,4
						154,4
97	74	Козлова Ирина Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996	155,4	25	38,85
			Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996			38,85
98	74	Козлова Евгения Павловна	Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996	155,4	25	38,85
			Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996			38,85
99	74	Козлова Галина Павловна	Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996		25	38,85
100	74	Козлов Павел Борисович	Свидетельство о государственной регистрации АА № 158396 от 06.05.1996		25	38,85

101	75	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.91 от 11.01.1999	154,8	100	154,8
102	76	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.92 от 11.01.1999	156,0	100	156,0
103	77	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.93 от 11.01.1999	154,0	100	154,0
104	78	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.94 от 11.01.1999	156,2	100	156,2
105	79	Топорков Игорь Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78-01/0013/2008-623 от 24.01.2008	114,0	100	114,0
106	80	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис»	Выписка из ЕГРН № 83696.95 от 11.01.1999	58,6	100	58,6

107	ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Суфтина Светлана Валерьевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78/033-78/116/009/2016-76/2 от 12.07.2016	29,5	100	29,5
108	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.97 от 11.01.1999	129,1	100	129,1
109	Красикова Галина Михайловна	Свидетельство о государственной регистрации АК № 089510 от 12.03.1997, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 014039 от 23.10.2007		33,33	15,4
110	Виговская Марина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации АК № 089510 от 12.03.1997, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 014041 от 23.10.2007	46,2	33,33	15,4
111	Красикова Надежда Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации АК № 089510 от 12.03.1997, Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ № 014040 от 23.10.2007		33,33	15,4
112	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.98 от 11.01.1999	105,7	100	105,7

113	85	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.99 от 11.01.1999	130,2	100	130,2
114	86	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.100 от 11.01.1999	47,1	100	47,1
115	87	Худская Ирина Леонидовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 405711 от 26.12.2001	104,2	100	104,2
116	88	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.101 от 11.01.1999	129,4	100	129,4
117	89	Сергеев Виктор Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АА № 492412 от 02.11.2005	47,3	33,33	15,77
118	89	Сергеева Ирина Вячеславовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АА № 492413 от 02.11.2005		33,33	15,77
119	89	Сергеева Олеся Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АА № 492414 от 02.11.2005		33,33	15,76
120	90	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию	Выписка из ЕГРН № 83696.104 от 11.01.1999	103,4	100	103,4

121	91	иностранных предствительств «Инпрдсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных предствительств «Инпрдсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.105 от 11.01.1999	129,7	100	129,7
122	92	Быстров Валентин Константинович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 210906 от 06.03.2001	47,3	100	47,3
123	93	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных предствительств «Инпрдсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.108 от 11.01.1999	102,9	100	102,9
124	94	Лагтев Юрий Константинович	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 038297 от 25.09.2001	33,33	33,33	43,57
125	94	Сорокина Наталья Давыдовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 038297 от 25.09.2001	130,7	33,33	43,57
126	94	Лагтева Полина Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВК № 038297 от 25.09.2001		33,33	43,56
127	95	Полина Валентина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 154243 от 22.06.2009	46,9	32,26	15,13
128	95	Полина Екатерина Вячеславовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 154242 от 22.06.2009, Свидетельство о государственной		67,74	31,77

129	96	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	регистрации права 78-А3 № 511497 от 10.09.2014	103,5	100	103,5
130	97	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.113 от 11.01.1999	129,8	100	129,8
131	98	Миносьян Марина Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права 78АА № 078823 от 28.03.2005	46,7	100	46,7
132	99	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.117 от 11.01.1999	102,7	100	102,7
133	100	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.3 от 11.01.1999	130,1	100	130,1
134	101	Королев Анатолий Васильевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 205669 от 22.02.2001	47,1	100	47,1

135	102	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 83696.6 от 11.01.1999	103,0	100	103,0
136	103	Зайцев Александр Васильевич	Свидетельство о государственной регистрации права 78-АЖ № 343860 от 21.10.2011	110,9	100	110,9
137	104	Толорков Игорь Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права № 78-78-33/051/2013-357 от 17.07.2013	38,1	100	38,1
138	1-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78-01-231/2003-506.2 от 13.11.2003	932,0	100	932,0
139	3-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 877229 от 13.11.2003	29,7	100	29,7
140	4-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпредсервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:7794-78/033/2019-2 от 06.02.2019	57,5	100	57,5
141	5-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию	Свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 877281 от 13.11.2003			

142	6-Н	иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения) Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:7798-78/033/2019-2 от 06.02.2019	20,8	100	20,8	9,4	9,4
143	7-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:7799-78/033/2019-2 от 06.02.2019	151,5	100	151,5	151,5	151,5
144	13-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:7787-78/033/2019-2 от 06.02.2019	830,0	100	830,0	830,0	830,0
145	17-Н	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» ОГРН 1037843059099 (право хозяйственного ведения)	Выписка из ЕГРН № 78:06:0002201:7788-78/033/2019-2 от 06.02.2019	169,6	100	169,6	169,6	169,6
Итого:				12676,6		12676,6		12676,6

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
Смирнова Жанна Валентиновна
 ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия: **ДОВЕРЕННОСТЬ** № 01-19-3922/20-0-0 от 23.12.2020 **ВЫДАНА АДМИНИСТРАЦИЕЙ В.О.**
 Документ, удостоверяющий личность: паспорт № _____ выдан _____

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инципатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
	12676,6 кв. м.	9291,4	9291,4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): кв. 5

Смирнов А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): кв. 5

Смирнов А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): кв. 5

Смирнов А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

(Подписи)

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительно площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны:

Собственность «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Долгосрочная аренда «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать совет собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в составе следующих лиц:

Лозин Николай Семенович,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 17

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Инюшин Алексей Алексеевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Малков Константин
Анатольевич, ул. Нахимова д. 7
корп. 2 кв. 15

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Шаповалова Нина Макаровна,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 3

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Королев Анатолий Васильевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв.
101

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

(Ф.И.О., адрес, тел.)

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать председателя совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в лице:

Виговская
Николаевна, ул. Нахимова д. 7
корп. 2 кв. 83
(Ф.И.О., адрес, тел.)

Марина

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу:
СПб, 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на стенде для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

25.05.2021

дата

подпись Ф.И.О.

Доверенность

№ 01-19-3922/20-0-0

от 23.12.2020 выдана

Администрацией В.О.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Большой пр. В.О., 33, Санкт-Петербург, 199178
Тел. (812) 576-9371, Факс (812) 321-3315
E-mail: tivo@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 35533649 ОКОГУ 23010 ОГРН 1037800042851
ИНН/КПП 7801042446/780101001
Адрес В.О. района СПб
№ 01-18-3922/20-0-0
от 23.12.2020

На №



ДОВЕРЕННОСТЬ

Санкт-Петербург

Настоящей доверенностью администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга (далее – администрация) в лице главы администрации Ильина Эдуарда Александровича, действующего на основании Положения об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 №1098, уполномочивает Тихонову Жанну Валентиновну, начальника отдела по работе с объединениями собственников жилья Санкт-Петербурга Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт-Петербурга», паспорт: 40 12 536909, выдан 02.07.2012 ТП № 8 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском районе Санкт-Петербурга, представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Василеостровского района Санкт-Петербурга, в том числе инициировать общие собрания собственников помещений в этих многоквартирных домах, участвовать в таких собраниях, вступать в члены товариществ собственников жилья, осуществляющих управление данными многоквартирными домами, инициировать общие собрания членов товариществ собственников жилья и участвовать в этих собраниях с правом голосования, подачи, получения и подписания заявлений, письменных решений на общих собраниях и иных документов, оформления протоколов общих собраний.

Настоящая доверенность выдана сроком до 31 декабря 2021 года без права передоверия.

Подпись Тихоновой Жанны Валентиновны

заверяю.

Глава администрации



Э.А. Ильин

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:
 ФИО Виноградова Марина Николаевна
 физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № _____ выдан _____

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
83	12676,6 кв. м.	46,2	15,4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): Виноградова М.Н.
п/в 83 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____
Шошин А.А п/в 5 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____
Шошин А.А п/в 5 «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

_____ «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны:

Собственность «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Долгосрочная аренда «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать совет собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в составе следующих лиц:

Лозин Николай Семенович,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 17

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Инюшин Алексей Алексеевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Малков Константин
Анатольевич, ул. Нахимова д. 7
корп. 2 кв. 15

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Шаповалова Нина Макаровна,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 3

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Королев Анатолий Васильевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв.
101

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

(Ф.И.О., адрес, тел.)

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать председателя совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в лице:

Виговская

Марина

Николаевна, ул. Нахимова д. 7

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

корп. 2 кв. 83

(Ф.И.О., адрес, тел.)

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу:
СПб, 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на стенде для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

12.05.21
дата


подпись Ф.И.О.

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: Ишомин А.А.

ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4016 71855 выдан ИД № 04904 С России
по СВ № 4 Пен. обл. в Вое. Р-не СПб

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>5</u>	<u>12676,6 кв. м.</u>	<u>62,2</u>	<u>15,55</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): _____

Ишомин А.А. кв. №5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): _____

Ишомин А.А. кв. №5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): _____

Ишомин А.А. кв. №5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны:

Собственность «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Долгосрочная аренда «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать совет собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в составе следующих лиц:

Лозин Николай Семенович,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 17

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Инюшин Алексей Алексеевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 5

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Малков Константин
Анатольевич, ул. Нахимова д. 7
корп. 2 кв. 15

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Шапвалова Нина Макаровна,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 3

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Королев Анатолий Васильевич,
ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв.
101

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

(Ф.И.О., адрес, тел.)

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать председателя совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в лице:

Виговская

Марина

Николаевна, ул. Нахимова д. 7

корп. 2 кв. 83

(Ф.И.О., адрес, тел.)

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу:
СПб, 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на 1 этаже многоквартирного дома на стенде для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

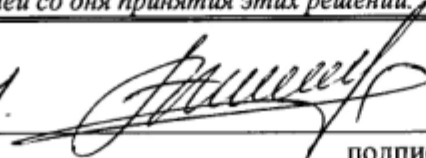
«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

12.05.2021.

дата

 Чумаченко А.А.

подпись Ф.И.О.

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, д. 7, корп. 2, лит. А.**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО ТОПОРКОВ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ
 физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия Свидетельство о регистрации права № 78-А/3-014916

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № 4015359449 выдан 14.10.2015 ТЯБРЕТОВ

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
<u>104</u>	12676,6 кв. м.	<u>38,1</u>	<u>38,1</u>

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии

Председатель собрания (ФИО, № кв.): КВ. 5

Семашин А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Секретарь собрания (ФИО, № кв.): КВ. 5

Семашин А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

Счетная комиссия (ФИО, № кв.): КВ. 5

Семашин А. А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖ.»

2. Отчет ГУП «Инпредсервис» о проведенных в 2020 году работах по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено оценить работу управляющей организации по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А:

Удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Не удовлетворительно

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

3. Утверждение плана работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено утвердить план работ по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Нахимова д. 7 корп. 2 лит. А на 2021 год:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

4. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома для предоставления в собственность или долгосрочную аренду:

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

5. Принятие решения о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения приблизительной площадью 25 кв.м. собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено принять решение о предоставлении в собственность или долгосрочную аренду чердачного помещения собственнику квартиры № 104 для личного использования в качестве досугово-игровой зоны:

Собственность «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Долгосрочная аренда «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

6. Выбор совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать совет собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в составе следующих лиц:

Лозин Николай Семенович, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 17	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Инюшин Алексей Алексеевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 5	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Малков Константин Анатольевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 15	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Шаповалова Нина Макаровна, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 3	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>
Королев Анатолий Васильевич, ул. Нахимова д. 7 корп. 2 кв. 101	«ЗА»	<input checked="" type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<input type="checkbox"/>

(Ф.И.О., адрес, тел.)

7. Выбор председателя совета собственников помещений многоквартирного дома.

Собственникам помещений в многоквартирном доме предложено избрать председателя совета собственников помещений многоквартирного дома по ул. Нахимова, д. 7, корп. 2 в лице:

Виговская
Николаевна, ул. Нахимова д. 7
корп. 2 кв. 83
(Ф.И.О., адрес, тел.)

Марина

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

8. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Помещение кабинета по адресу:
СПб, 9-я линия ВО, д. 20

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Квартира по адресу: _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 4 статьи 46 ЖК РФ протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.*

9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать лицо, уполномоченное довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения копии протокола на I этаже многоквартирного дома на стенде для объявлений, из числа следующих лиц:

Председатель
многоквартирного дома

совета

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Иное лицо _____

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

**На основании части 3 статьи 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

12.05.2021

дата

Томарадзе Л.В.

подпись Ф.И.О.