

Выполнение плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Полозова д. 19 лит. А в 2023 году

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	руб.	72 038,29	72 038,29	0,00
1	Ремонт кровли	кв.м.	20	20	0
		руб.	17 552,37	17 552,37	0,00
2	Нормализация температурно-влажностного режима чердачных и подвальных помещений, всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия и подвала	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Теплоизоляция кровли	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение (установка противопожарных дверей в 1-2 подъездах)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.6	Теплоизоляция входных дверей в чердачное помещение	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон и патрубков)	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3	Ремонт фасадов всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00
3.1	Ремонт отделки фасада	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.1.1	мелкий ремонт фасада, демонтаж отслоения деструктивной штукатурки	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.2	Ремонт козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
3.4	Ремонт примыкков, входов в подвалы	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
4	Косметический ремонт лестничных клеток	кв.м.	0	0	0
		л/кл	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
5	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП, восстановление отделки стен, потолков МОП	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
6	Ремонт водосточных труб и отливов	шт.	6	6	0
		руб.	33 024,23	33 024,23	0,00
7	Замена водосточных труб на антивандальные	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
8	Ремонт отмстки	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
9	Замена и восстановление дверных заполнений	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
10	Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
11	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
12	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	кв.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
13	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
14	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
15	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, асфальтового покрытия	кв.м.	5	5	0
		руб.	21 461,69	21 461,69	0,00
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	руб.	15 000,00	15 000,00	0,00
16	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м.	0,02	0,02	0
		руб.	10 000,00	10 000,00	0,00
16.1	ГВС	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
16.2	ХВС	п.м.	0,02	0,02	0
		руб.	10 000,00	10 000,00	0,00
16.3	теплоснабжения	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
16.4	систем канализации	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
17	Замена отопительных приборов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
18	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	5	5	0
		руб.	5 000,00	5 000,00	0,00
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	руб.	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы)		
			Всего	хоз.сп.	подр.сп.
19	Замена и ремонт электропроводки	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
20	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
21	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
IV.	РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	руб.	422 358,81	0,00	422 358,81
22	Проверка технического состояния дымоходов и вент. каналов, ремонт и тех. обслуживание электрооборудования, поверка приборов учета, поверка манометров, измерительно-испытательные работы, дератизация и дезинсекция, техническое обслуживание антенны, содержание и текущий ремонт ВДГО	руб.	131 112,72	0,00	131 112,72
23	Комплексное техническое обслуживание ОДС	руб.	19 441,36	0,00	19 441,36
24	Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, оценка соответствия лифтов	руб.	271 804,73	0,00	271 804,73
V.	ДРУГИЕ РАБОТЫ	руб.	123 516,00	123 516,00	0,00
25	Ремонт и замена вторичных сетей	п.м.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
26	Осушение подвалов	ед.	1	1	0
		руб.	60 943,68	60 943,68	0,00
27	Замена почтовых ящиков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
28	Замена номерных знаков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
29	Ремонт домофонов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
30	Установка электромагнитного замка на воротах с бесконтактным способом открывания (выполнено частично)	шт.	1	1	0
		руб.	17 195,04	17 195,04	0,00
31	Ремонт и окраска ограждения газонов	кв.м.	15	15	0
		руб.	17 965,35	17 965,35	0,00
32	Восстановление освещения, всего	руб.	27 411,93	27 411,93	0,00
32.1	фасадов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.2	дворов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.3	арок	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.4	подъездов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.5	лестничных клеток	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.6	чердаков (замена светильников на светодиодные)	шт.	10	10	0
		руб.	27 411,93	27 411,93	0,00
32.7	подвалов	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
32.8	номерных знаков	шт.	0	0	0
		руб.	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:		руб.	632 913,10	210 554,29	422 358,81