

ИНСЭИ

**ООО «Институт независимых
социально-экономических исследований»
(ИНСЭИ)**

**Аудиторское заключение
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Санкт-Петербургского государственного
унитарного предприятия по обслуживанию
иностранных представительств
«Инпредсервис»
за 2017 год**

Договор № 01-16/ОК-БУХ от «25» октября 2016 года
(протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе от 13.10.2016г. №
ПРО1 для закупки № 0572200000816000001)



Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМЫХ
СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ»
Член саморегулируемой организации аудиторов –
«Российский Союз аудиторов» ОРНЗ 11603102703

ул. Ординарная, д. 5 оф. 2
Санкт – Петербург 197136
тел.: (812) 232-84-54
факс: (812) 498-13-44
e-mail: audit@insei.ru

Аудиторское заключение

Учредителям Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис»:

Аудируемое лицо

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис».

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) - 1037843059099.

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 78 № 004029377 выдано Инспекцией МНС РФ по Центральному району Санкт-Петербурга 10.02.2003.

191187, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д.34.

Аудитор

Общество с ограниченной ответственностью «Институт независимых социально-экономических исследований» (ООО «ИНСЭИ») с местом нахождения: 197136, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д. 5, оф. 2.

ООО «ИНСЭИ» зарегистрировано распоряжением главы администрации Центрального района г. Санкт-Петербурга №627 от 4 октября 1990 г. Свидетельство о государственной регистрации ООО «ИНСЭИ» № 29 от 21 марта 1995 г. выдано администрацией Центрального района мэрии Санкт-Петербурга.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, за № 1027809226213 от 3 декабря 2002 г., выдано инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Санкт-Петербурга.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (СРО РСА).

Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов и аудиторских организаций – 11603102703.



Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» (в дальнейшем – Предприятие), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (далее МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Предприятию в соответствии Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства Предприятия за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Предприятия продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Предприятие, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.



Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.



Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМЫХ
СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ»
Член саморегулируемой организации аудиторов –
«Российский Союз аудиторов» ОРНЗ 11603102703

ул. Ординарная, д. 5 оф. 2
Санкт – Петербург 197136
тел.: (812) 232-84-54
факс: (812) 498-13-44
e-mail: audit@insei.ru

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор ООО «ИНСЭИ»

С. Н. Никитин

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Ведущий аудитор-эксперт ООО «ИНСЭИ»

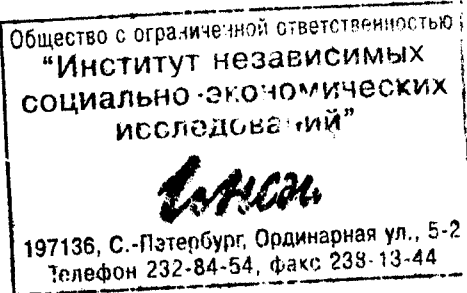


Н. С. Новикова

Аудитор ООО «ИНСЭИ»

Т. Н. Кривченя

«28» февраля 2018 г.



Российской Федерации
 от 02.07.2010 № 66н
 (в ред. Приказов Минфина России
 от 05.10.2011 № 124н,
 от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
 на 31 декабря 20 17 г.

Организация ГУП "Инпредсервис"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
 деятельности _____

Организационно-правовая форма/форма собственности государственное

унитарное предприятие

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____

Местонахождение (адрес) 191187, Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 34

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по _____

ОКВЭД _____

по ОКОПФ/ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды	
0710001	
03987550	
7830000909	
68.20	
42	13
384	

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 17 г. ³	На 31 декабря 20 16 г. ⁴	На 31 декабря 20 15 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	135	191	163
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	223604	225119	220131
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	1	1	1
	Отложенные налоговые активы	1180	7748	2869	1082
	Прочие внеоборотные активы	1190	4917	7564	3475
	Итого по разделу I	1100	236405	235744	224852
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19629	15255	10017
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	724	397	200
	Дебиторская задолженность	1230	38297	71302	92255
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	957631	810373	747917
	Прочие оборотные активы	1260	125		206
	Итого по разделу II	1200	1016406	897327	850595
	БАЛАНС	1600	1252811	1133071	1075447

(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах

за _____ год 20 17 г.

Организация **ГУП "Инпредсервис"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности _____Организационно-правовая форма/форма собственности **государственное**
унитарное предприятие _____

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды	
0710002	
03987550	
7830000909	
68.20	
42	13
384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год	
			20 17 г. ³	20 16 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	742126	825813
	Себестоимость продаж	2120	(346578)	(362155)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	395548	463658
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(167400)	(171923)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	228148	291735
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	15283	8870
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	108737	225919
	Прочие расходы	2350	(145169)	(403953)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	206999	122571
	Текущий налог на прибыль	2410	(47949)	(28349)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1710)	(2079)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(35)	(29)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4879	1784
	Прочее	2460	(45)	1
	Чистая прибыль (убыток)	2400	163849	95978

Общество с ограниченной ответственностью
"Институт независимых
социально-экономических
исследований"

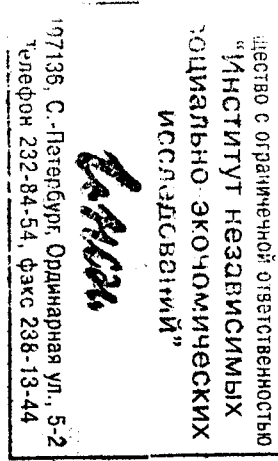
197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет об изменениях капитала за 20 17 г.

Коды	
0710003	
03987550	
7830000909	
68/20	
42	13
384	

Организация ГУП "Инпресервис" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год)
Вид экономической деятельности _____ по ОКПО
Организационно-правовая форма/форма собственности государственное по ОКВЭД
унитарное предприятие _____ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ по ОКЕИ



1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. ¹	3100	77226	()	102321	7722	765222	952491
<u>За 20 16 г.²</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210					95978	95978
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	95978	95978
переоценка имущества	3212	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3214				x	x	x
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x		x
реорганизация юридического лица	3216						

Форма 0710023 с. 3

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 20 16 г. ² за счет чистой прибыли (убытка)		На 31 декабря 20 15 г. ¹		На 31 декабря 20 17 г. ²	
Капитал - всего							
до корректировок	3400						
корректировка в связи с:							
изменением учетной политики	3410						
исправлением ошибок	3420						
после корректировок	3500						
в том числе:							
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):							
до корректировок	3401						
корректировка в связи с:							
изменением учетной политики	3411						
исправлением ошибок	3421						
после корректировок	3501						
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)							
до корректировок	3402						
корректировка в связи с:							
изменением учетной политики	3412						
исправлением ошибок	3422						
после корректировок	3502						

Общество с ограниченной ответственностью
**"Институт независимых
 социально-экономических
 исследований"**
В.И.И.
 197136, С. Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-34, факс 238-13-44

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)**Отчет о движении денежных средств**
за _____ год 20 17 г.

Организация ГУП "Инпредсервис" по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма/форма собственности государственное _____
унитарное предприятие по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ _____

Коды	
0710004	
03987550	
7830000909	
68.20	
42	13
384	

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 17 г. ¹	За _____ год 20 16 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	784522	864612
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	31387	37535
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	751098	824774
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	2037	2303
Платежи - всего	4120	(620115)	(647921)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(198496)	(288166)
в связи с оплатой труда работников	4122	(281915)	(274599)
процентов по долговым обязательствам	4123	()	()
налога на прибыль организаций	4124	(20732)	(31447)
прочие платежи	4129	(118972)	(53709)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	164407	216691

Общество с ограниченной ответственностью
"Институт независимых
социально-экономических
исследований"

В.А.Сид

197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

Наименование показателя	Код	За <u>год</u> 20 <u>17</u> г. ¹	За <u>год</u> 20 <u>16</u> г. ²
Платежи - всего	4320	()	()
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	()	()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	()	()
прочие платежи	4329	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	164032	221250
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	810373	747917
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	957631	810373
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(16774)	(158794)

Руководитель _____

" 28 _____ 20 17 _____
(подпись)

Давыдов А.К.



Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего отчетного периода.

Общество с ограниченной ответственностью
**"Институт независимых
 социально-экономических
 исследований"**
В.И.Сид
 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

Государственное унитарное предприятие "Инпресервис"

Приложение № 3

к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

ИНН 7830000909 / 784101001

Приложение к бухгалтерскому балансу за 2017 г.

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) 1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость ³	первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация	
					первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Нематериальные активы - всего	за 20 17 г. ¹	387	(196)	47		(103)					434	(299)
	за 20 16 г. ²	298	(135)	89		(61)					387	(196)
в том числе:	за 20 17 г. ¹	67	(31)			(7)					67	(38)
<i>товарный знак</i>	за 20 16 г. ²	67	(24)			(7)					67	(31)
	за 20 17 г. ¹	211	(39)			(41)					211	(80)
<i>сайт</i>	за 20 16 г. ²	211	(97)			(42)					211	(139)
	за 2017	109	(26)	47		(55)					156	(102)
<i>права на произведение</i>	за 2016	20	(14)	89		(12)					109	(26)

0710005 с. 1

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	На 31 декабря 20 17 г. ⁴		На 31 декабря 20 16 г. ²		На 31 декабря 20 15 г. ⁵	
Всего						
в том числе:						
(вид нематериальных активов)						
(вид нематериальных активов)						
и т.д.						

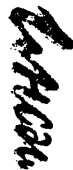
197136, С.-Петербург, Ординский ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

Институт независимых исследований

Общество с ограниченной ответственностью

0710005 с. 3
1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты за период	спи́сано затрат как не давших положительного результата	
			принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	за 20 17 г. ¹	-	()	()	-
	за 20 16 г. ²	-	()	()	-
в том числе:	за 20 г. ¹	-	()	()	-
	за 20 г. ²	-	()	()	-
вид	за 20 г. ¹	-	()	()	-
вид	за 20 г. ²	-	()	()	-
И т.д.	за 20 г. ¹	-	()	()	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 20 17 г. ¹	-	()	()	-
	за 20 16 г. ²	-	()	()	-
в том числе:	за 20 17 г. ¹	-	()	()	-
	за 20 16 г. ²	-	()	()	-
вид	за 20 17 г. ¹	-	()	()	-
вид	за 20 16 г. ²	-	()	()	-
И т.д.	за 20 16 г. ²	-	()	()	-


Общество с ограниченной ответственностью
 "Институт независимых
 социально-экономических
 исследований"

 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты за период	списано		
			принято к учету в качестве основных средств или			
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе: приобретение осн. средств, достройка поступление недвижимого им-ва по Распоряжению КУГИ и т.д.	за 20 17 г. ¹	7 564	12 303	(2 866)	(12 085)	4 916
	за 20 16 г. ²	3 475	24 127	(3 410)	(16 628)	7 564
	за 20 17 г. ¹	7 564	11 996	(2 866)	(11 778)	4 917
	за 20 16 г. ²	3 475	24 127	(3 410)	(16 628)	7 564
	за 20 17 г. ¹	-	307	(-)	(307)	-
	за 20 16 г. ²	-	-	(-)	(-)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	За 20 17 г. ¹	За 20 16 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	2 320	886
в том числе: жилищный фонд	29	491
нежилой фонд и т.д.	2291	395
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	()	()
в том числе: (объект основных средств)	()	()
(объект основных средств) и т.д.	()	()

Общество с ограниченной ответственностью
"Институт независимых социально-экономических исследований"

 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, Факс 238-13-44

0710005 с. 7

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷	поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷
Долгосрочные	за 20 17 г. ¹	1	-	-	-	-	-	1	-
	за 20 15 г. ²	1	-	-	-	-	-	1	-
	за 20 17 г. ¹	1	-	-	-	-	-	1	-
	за 20 15 г. ²	1	-	-	-	-	-	1	-
И Т. Д.									
Краткосрочные	за 20 17 г. ¹	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 20 16 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 20 17 г. ¹	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 20 16 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-
И Т. Д.									
Финансовых вложений - ИТОГО	за 20 17 г. ¹	1						1	
	за 20 16 г. ²	1						1	

Общество с ограниченной ответственностью
**"ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМЫХ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ
ИССЛЕДОВАНИЙ"**

В.А.С.С.И.

197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

0710005 с. 11

Общество с ограниченной ответственностью
**“Институт независимых
 социально-экономических
 исследований”**

 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12. 20 17 г. ⁴		На 31 декабря 20 16 г. ²		На 31 декабря 15 г. ⁵	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	82 740	82 740	80 747	80 747	81 189	81 189
в том числе:	1 569	1 569	1 906	1 906	6 659	6 659
договора аренды, коммунальные услуги						
неосновательное обогащение, судеб. Расх.	81 171	81 171	78841	78841	74350	74350

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

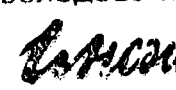
Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	слисание на финансовый результат ⁹	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 17 г. ¹	-	-	-	(-)	(-)	-
	за 20 16 г. ²	-	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	за 20 г. ¹				()	()	
(вид)	за 20 г. ²				()	()	
И т.д.							
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 17 г. ¹	151 375	1 017 472	(-)	(1 035 808)	(30)	133 009
	за 20 16 г. ²	117 851	1 479 079	(-)	(1 445 549)	(6)	151 375
в том числе:	за 20 г. ¹				()	()	
(вид)	за 20 г. ²				()	()	
И т.д.							
Итого	за 20 17 г. ¹	151 375	1 017 472	(-)	(1 035 808)	(30)	133 009
	за 20 16 г. ²	117 851	1 479 079	(-)	(1 445 549)	(6)	151 375

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	13 759	22 782	(31 832)	(-)	15 709
в том числе: оплата отпусков	12 636	24 363	(23 364)	(-)	13 635
получены задатки по конкурсам	1 123	9 419	(8 468)	(-)	2 074
и т.д.					

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 17 г. ⁴	На 31 декабря 20 16 г. ²	На 31 декабря 20 15 г. ⁵
Полученные - всего	228	228	228
в том числе: обеспечение контракта по обязат. аудиту	228	228	228
и т.д.			
Выданные - всего	410	410	410
в том числе: Обеспеч. Обязат-в как Управляющей кампани	410	410	410
и т.д.			

Общество с ограниченной ответственностью
"Институт независимых социально-экономических исследований"

 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

**Санкт-Петербургское
государственное унитарное предприятие по обслуживанию иностранных
представительств «Инпредсервис»**

ИНН 7830000909 / 784101001

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности за 2017 год**

*Предприятие создано с целью получения прибыли
следующих видов деятельности:*

- оказание услуг иностранным представительством, ~~предоставляющим~~ с иностранными инвестициями по предоставлению жилых и нежилых помещений;
- оказание услуг по предоставлению жилых и нежилых помещений юридическим лицам;
- оказание жилищно-коммунальных услуг, включая утилизацию и вывоз отходов;
- оказание автотранспортных услуг. Создание и обслуживание автостоянок.
- выполнение строительно-монтажных работ, включая проектные, с составлением смет, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, проведение фасадных работ и т.д.
- эксплуатация и техническое обслуживание зданий и их инженерных коммуникаций, находящихся в хозяйственном ведении предприятия, ведение учета расхода энергоресурсов, установка и обслуживание УКУ, бытовых приборов, спутниковых антенн и другого оборудования.
- прочие услуги.

Руководство текущей деятельностью предприятия осуществлялось по 17.08.2017 (включительно) единоличным исполнительным органом предприятия - генеральным директором Морозовым Б.В., с 18.08.2017- генеральным директором Позняком А.К.

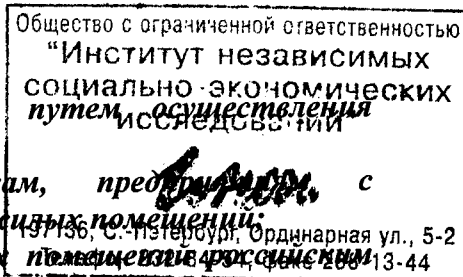
Бухгалтерская отчетность ГУП «Инпредсервис» за 2017 г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2017 г. не было.

В отчетном году изменения в учетную политику предприятия не вносились.

Среднесписочная численность работников составила 273 человек.

1. Выручка и прибыль

На 2017 год для целей налогообложения принят метод определения выручки от реализации продукции (работ, услуг) по мере ее отгрузки (по аналогии с предыдущими налоговыми периодами).



Выручка от реализации, по сравнению с 2016 годом, снизилась на 11 % и составила 742 126 тыс. руб. Являясь основным видом деятельности, выручка от сдачи в аренду жилых и нежилых помещений, дач составила 715 879 тыс. руб., что составляет 96,5% от общей суммы выручки. Выручка от выполнения ремонтных работ на объектах предприятия составила 6 683 тыс. руб. Выручка от реализации прочих услуг –19 564 тыс. руб. Существенное влияние на показатель выручки оказало снижение курса валют. Величина влияния изменений курса иностранных валют по отношению к рублю составила -16 774 тыс. руб.

Прибыль предприятия до налогообложения составила 206 999 тыс. руб. (в 2016 г.-122 571 тыс. руб.).

При расчете базы для исчисления налога на прибыль формируются постоянные налоговые активы и обязательства, отложенные налоговые активы и обязательства, корректирующие показатель условного налога на прибыль.

В 2017 году было произведено начисление отложенных налоговых активов по основным средствам, расходам будущих периодов, резервам предстоящих отпусков в сумме 5 570,9 тыс. руб.

Уменьшение отложенных налоговых активов по основным средствам, расходам будущих периодов, резервам предстоящих отпусков составило 696,7 тыс. руб.

Начисление отложенных налоговых обязательств по основным средствам, расходам будущих периодов составило 99,1 тыс. руб.

Уменьшение отложенных налоговых обязательств по основным средствам, расходам будущих периодов, составило 63,8 тыс. руб.

Списано накопленных отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в связи с выбытием основных средств на сумму 4,2 тыс.руб.

Произведено начисление постоянного налогового обязательства по:

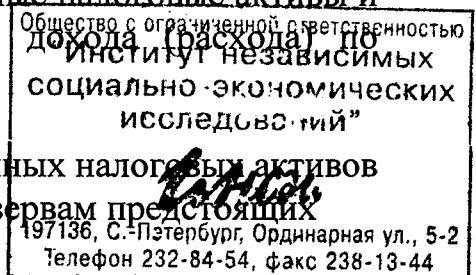
- прочим расходам предприятия на сумму 1703,1 тыс. руб.
- выбытию основных средств с остаточной стоимостью на сумму 6,7 тыс.руб.

- по сомнительным долгам, возникшим в 3 кв. 2017 года, начисленным в бухгалтерском учете с превышением 10% выручки за налоговый период, определяемой в соответствии со статьей 249 НК РФ.

, на сумму 16,7 тыс. руб.

Начислен постоянный налоговый актив в связи с отсутствием превышения 10% выручки за налоговый период, определяемой в соответствии со статьей 249 НК РФ.

Чистая прибыль отчетного года составила 163 849 тыс. руб. Общая прибыль (с учетом неиспользованной прибыли прошлых лет) по состоянию на 31.12.2017 составила 813 975 тыс. руб.



(По строке 1370 формы №1 «Бухгалтерский баланс» помимо суммы нераспределенной прибыли отражен фонд социальной сферы в сумме 102 952 тыс. руб. В результате общая сумма по данной строке составляет на конец отчетного периода 916 927 тыс. руб.).

В соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2009г. № 446 (с изменениями и дополнениями), произведено перечисление в региональный бюджет 25% от чистой прибыли, полученной в 2016 году.

Абсолютная величина перечисления составила 23 994,5 тыс. руб.

2. Основные фонды, нематериальные активы

Общество с ограниченной ответственностью
 «Институт независимых
 социально-экономических
 исследований»
 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 282-84-54, факс 238-13-44

В 2017 году поставлено на балансовый учет основное средство предприятия на сумму 12 377 тыс. руб.

Основная доля введенных в эксплуатацию основных фондов это производственное оборудование, энергетическое оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, компьютерная техника.

На основании Распоряжения Комитета имущественных отношений СПб от 16.12.2016 №974-РК, было закреплено на праве хозяйственного ведения нежилое здание, расположенная по адресу: ул. Рылеева, д.25, л. стоимостью 307,1 тыс. руб.

Переоценка основных средств в 2017 году не производилась.

На забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» производится учет земельных участков по заключенным договорам аренды с КУГИ. Стоимостная оценка определяется в размере годовой арендной платы.

На предприятии проводилась инвентаризация МПЗ и основных средств по состоянию на 01.11.2017 г. Излишков и недостачи не выявлено.

В 2017 г. приняты на баланс нематериальные активы на сумму 47,5 тыс. руб. Амортизация начисляется линейным способом.

3. Резервный капитал, чистые активы

В соответствии с Уставом, предприятием формируется резервный фонд, средства которого используются исключительно на покрытие убытков унитарного предприятия. Источником формирования резервного фонда является чистая прибыль организации (п. 1 ст. 16 Закона № 161-ФЗ). Резервный капитал сформирован полностью, его размер составляет 7 722 тыс. руб.

Чистые активы на конец отчетного периода составили 1 104 503 тыс. руб.

4. Дебиторская и кредиторская задолженность, резервы

Дебиторская задолженность, по сравнению с предыдущим годом, снизилась на 46% и составила на 31.12.2017 38 297 тыс. руб.

Произведено списание дебиторской задолженности на финансовый результат в размере 1 266 тыс.руб.; списано за счет суммы резерва – 268 тыс.руб.

В течение 2017 создан резерв сомнительных долгов на сумму 9 158 тыс. руб. Резерв сомнительных долгов на конец года – 81 588 тыс.руб., в т.ч. по Генеральному консульству Польши 74 530,3 тыс. руб.

(Справочно: В 2014 году было возбуждено исковое производство в отношении Генерального консульства Польши о взыскании сумм неосновательного обогащения в размере 74330287 рублей.

09 февраля 2015 Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области вынес решение (резюлютивная часть объявлена 03 февраля 2015) по делу № А56-48129/2014 в отношении искового заявления ГУП «Инпресервис» от 29.07.2014 года № 764 о взыскании с Генерального консульства Польши в Санкт-Петербурге в пользу ГУП «Инпресервис» сумм неосновательного обогащения в размере 74 330 287 рублей и судебных расходов в размере 200 000 рублей. Решение вступило в силу 03 марта 2015 года.)

Кредиторская задолженность, по сравнению с началом года, снизилась на 12%.

Кредиторская задолженность в основном состоит из сумм, поступивших в виде авансовых платежей от контрагентов по договорам аренды помещений, подлежащим исполнению в течение 2017 года.

Списано кредиторской задолженности на финансовые результаты, в связи с истечением срока исковой давности, на сумму 30 тыс. руб.

Резерв на оплату отпусков на 31.12.2016 г. составил 13 635 тыс. руб.

В соответствии с Инструкцией по применению Плана счетов бухгалтерского учета, в форме 1 «Бухгалтерский баланс» в строке по строке «Денежные средства» включены показатели по счетам бухгалтерского учета 50,51,52,55(в т.ч. депозиты).

5. Сегменты

Из двух видов сегментов-операционных и географических, в 2017 году имел место операционный. В операционном сегменте выделяется один сегмент-предоставление в аренду нежилых и жилых помещений. Объем выручки по данному сегменту в общем объеме продаж внешним покупателям составляет 96,5%.

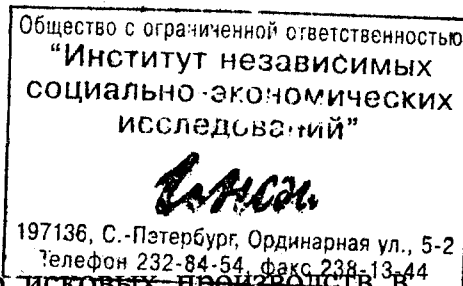
6. Операции со связанными сторонами, бенефициарные владельцы

Общество с ограниченной ответственностью
«Институт независимых
социально-экономических
исследований»
В.А.Сиди
197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

В отчетном периоде проводились операции со связанными сторонами.
(Приложение N1)

Бенефициарным владельцем, со 100% участием в уставном капитале предприятия, является Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга (до 01.04.2016 Комитет по управлению городским имуществом).

Профильным комитетом является Комитет по внешним связям Правительства Санкт-Петербурга. (Приложение N2).



7. События после отчетной даты:

В 2016,2017 годах было возбуждено несколько исковых производств в отношении контрагентов. Рассмотрение и вынесение решений по исковым требованиям будет производиться в 2018 году. (Приложение 3).

8. Энергетическая эффективность

В части выполнения мероприятий по реализации на территории Санкт-Петербурга Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты на период 2015-2016 годов», проведены следующие работы:

1. На объектах предприятия устанавливается и используется энергосберегающее осветительное оборудование, системы автоматического управления расходом теплоносителя.
2. С целью выполнения ФЗ N 261 от 23 ноября 2009 года разработан энергетический паспорт предприятия. Работа предприятия ведётся в соответствии с программой мероприятий данного энергопаспорта.
3. Все объекты ГУП «Инпредсервис» оснащены узлами учёта энергоресурсов.

9. Основные аналитические показатели деятельности

ГУП «Инпредсервис» за 2017 год.

Показатели ликвидности

Показатели	Норматив	2015г.	2016г.	2017г.
Коэффициент абсолютной	0,2 - 0,3	6,15	4,94	6,52

ликвидности				
Коэффициент быстрой ликвидности	> 1	6,91	5,38	6,79
Коэффициент текущей ликвидности	> 2	7,00	5,47	6,92

Показатели ликвидности, характеризующие платежеспособность предприятия, в 2017 году выросли и значительно превышают норматив. Это свидетельствует, что предприятие в полной мере обеспечено средствами для своевременного погашения своих обязательств.

Коэффициент абсолютной ликвидности свидетельствует о больших объемах свободных денежных средств, которые можно использовать для развития ГУП «Инпредсервис». Значение коэффициента быстрой ликвидности показывает, что предприятие имеет хорошее финансовое положение. Коэффициент текущей ликвидности говорит о ликвидности активов предприятия и позволяет определить в какой кратности текущие активы покрывают краткосрочные обязательства.


Показатели финансовой устойчивости

Показатели	Норматив	2015г.	2016г.	2017г.
Соотношение заемных и собственных средств	1	0,13	0,17	0,13
Коэффициент концентрации собственного капитала	> 0,5	0,89	0,85	0,88
Коэффициент обеспеченности СОС	> 0,1	0,86	0,82	0,86

Показатели финансовой устойчивости в 2017 году не претерпели существенных изменений по сравнению с предыдущим периодом и остаются достаточно высокими. Предприятие имеет высокую финансовую устойчивость и независимость от заемного капитала и обязательств.

Коэффициент концентрации собственного капитала составляет 88%. Это свидетельствует о том, что у предприятия собственных средств значительно больше, чем заемных. Высокое значение коэффициента обеспеченности СОС и его рост по сравнению с прошлым годом говорит об увеличении собственного капитала предприятия, снижении кредиторской задолженности, росте финансовой устойчивости.



Общество с ограниченной ответственностью
 "Институт независимых
 социально-экономических
 исследований"

 197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

Показатели деловой активности

Показатели	Норматив	2015г.	2016г.	2017г.
Оборачиваемость активов	1	0,68	0,73	0,59
Оборачиваемость текущих активов	1,5	0,86	0,92	0,73
Оборачиваемость дебиторской задолженности	4	7,90	11,58	19,38
Оборачиваемость кредиторской задолженности	> 4	6,18	5,46	5,58

Оборачиваемость активов имеет отрицательную динамику роста и ниже, чем в прошлом году. Это свидетельствует о снижении эффективности использования ресурсов предприятия. Коэффициент оборачиваемости текущих активов, показывающий с какой периодичностью средства, вложенные в оперативную деятельность, возвращаются на предприятие, в 2017 году имеет тенденцию к снижению и ниже нормативного значения, что связано с большой долей денежных средств в составе текущих активов.

В 2017 году значительно вырос показатель оборачиваемости дебиторской задолженности. Ускорение оборачиваемости дебиторской задолженности показывает относительное уменьшение коммерческого кредитования, обусловлено планированием и контролем за оборачиваемостью средств в расчетах и в динамике рассматривается как положительная тенденция. Рост оборачиваемость кредиторской задолженности свидетельствует об улучшении платежной дисциплины предприятия в отношениях с поставщиками, бюджетом, внебюджетными фондами, прочими кредиторами. Положительным является и то, что оборачиваемость кредиторской задолженности меньше оборачиваемость дебиторской задолженности. Это свидетельствует о том, что средний период, в течение которого поступает оплата за проданную продукцию, услуги и осуществляется погашение прочей дебиторской задолженности, меньше чем время, в течение которого в среднем производится погашение обязательств предприятия.

Показатели рентабельности

Показатели	Норматив	2015г.	2016г.	2017г.
Общая рентабельность		0,44	0,12	0,22
Рентабельность собственного капитала	0,10 - 0,12	0,34	0,10	0,15
Рентабельность основной деятельности	0,12 - 0,15	0,59	0,55	0,44

Анализируя показатели рентабельности, можно сделать вывод о высокой эффективности работы предприятия в течение 2017 года.

Общая рентабельность выросла по сравнению с прошлым годом. Данный показатель отражает эффективность работы предприятия в целом и показывает сколько чистой прибыли приходится на единицу выручки. Значение рентабельности собственного капитала увеличилось по сравнению с прошлым годом и выше норматива, что свидетельствует об эффективном использовании предприятием собственных средств. Коэффициент рентабельности основной деятельности показывает сколько прибыли от продажи приходится на 1 рубль произведенных затрат (в 2017 году - 44 копейки). Несмотря на снижение значения показателя в отчетном периоде, рентабельность основной деятельности предприятия значительно превышает норматив, что характеризует деятельности предприятия по профильным направлениям как очень эффективную.



(Handwritten signature)
А.К.Позняк

(Handwritten signature)
И.В.Романова

Общество с ограниченной ответственностью
"Институт независимых
социально-экономических
исследований"
(Handwritten signature)
197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

СПИСОК СВЯЗАННЫХ СТОРОН
с 01.01.2017 по 31.12.2017

Полное и сокращенное наименование юридического лица	Связанные стороны			Основания, в силу которых сторона является связанной	Дата наступления основания, в силу которого сторона является связанной	Виды операций со связанными сторонами	Объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении)
	Место нахождения юридического лица (из устава)	Фактическое место нахождения (почтовый адрес) юридического лица	ОГРН, ИНН юридического лица				
Ф.И.О. физического лица	Гражданство физического лица	Место жительства физического лица	Наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность				
Комитет по внешним связям	СПб, Смольный	СПб, Смольный	1037869015975 7830002590	Профильный комитет	28.04.2009	Отчисление в бюджет 2,5 % от чистой прибыли	23994,5 тыс.руб.
КУГИ	СПб, Смольный	СПб, Смольный	1027809244561 7832000076	Собственник	28.02.2017	Получен объект хозяйственного ведения	307,1 тыс.руб.
Морозов Б.В.	Россия	СПб, Невский пр., д.129, кв. 27	паспорт: 40 03 N251382, 5 OM Центрального р-на г.СПб 30.10.2002 г.	Генеральный директор	1999 - 17.08.2017		1,35 % от ФОТ
Позняк А.К.	Россия	СПб, ул. Декабристов, д.22, кв.16	паспорт: 40 00 N762061, 2 OM Адмиралтейского р-на СПб, 08.08.2001	Генеральный директор	с 18.08.2017	Оплата труда	0,6 % от ФОТ

Общество с ограниченной ответственностью
"ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМЫХ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИ
ИССЛЕДОВАНИЙ"
И.И.С.И.
197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5
Телефон 232-84-54, Факс 238-13-44

А.К. Позняк

И.В. Романова



Генеральный директор

Главный бухгалтер

28.08

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К пояснительной записке

СПИСОК ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СОБСТВЕННИКА
(профильный комитет)
По состоянию на 31.12.2017

Наименование (Ф.И.О.) представителей собственника аудируемого лица	Адрес для информирования	Контактный телефон	E-mail
Григорьев Евгений Дмитриевич, председатель Комитета по внешним связям	СПб, Смольный, главный подъезд	576-71-13	kvs@gov.spb.ru

В случае изменения состава представителей собственника (профильного комитета) Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств «Инпресервис» от даты начала аудиторской проверки до даты выдачи аудиторского заключения включительно, обязуемся сообщить об имевших место изменениях аудиторю в письменной форме.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

Позняк А.К.

Романова И.В.



2018 г.

5	Арбитражный суд города Санкт- Петербурга и Ленинградской области	ООО "МЕРКУРИЙ" 197135, С.-Петербург, Факс: 882-88-232 Телефон: 882-88-131 ул. Кавказская, д. 5	№ А56-33919/2017	о взыскании 98 941 руб. 37 коп. задолженности по договору аренды от 15.06.2010 № АНП 477 за 15 дней января 2017 года, 46 025 руб. 53 коп. задолженности по оплате коммунальных услуг согласно пункту 4.6 договора аренды от 15.06.2010 № АНП 477 за период с 01.11.2016 по 15.01.2017, 263 руб. 84 коп. пеней за период с 23.01.2017 по 30.01.2017	оплате госпошлины взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕРКУРИЙ" в пользу САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ИНОСТРАННЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВ "ИНПРЕДСЕРВИС" 98 941 руб. 37 коп. задолженности по арендной плате, 46 025 руб. 53 коп. задолженности по оплате коммунальных услуг, 263 руб. 84 коп. пеней и 5356 руб. 92 коп. в возмещение расходов по уплате государственной пошлины.
6	Арбитражный суд города Санкт- Петербурга и Ленинградской области	"И.И. ЗИВ-ПРОЕКТ" ХИЖЭНИЧОНКОЖЕ-СНЯЧЕЛНО ХЯМИЗИВЕЗЕН ДАЛИЛОНИ, Общество с ограниченной ответственностью	№ А56-38403/2017	о взыскании 213 913 руб. 81 коп. задолженности по арендной плате за февраль-май 2017 года и оплате коммунальных услуг за период с 01.12.2016 по 31.03.2017, а также пеней по состоянию на 29.04.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 45 904 руб. 20 коп. – задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 31.05.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 1 271 руб. 13 коп. – пени за период с 23.02.2017 по 29.04.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 7 278 руб. 28 коп. – расходы по оплате государственной пошлины.	Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "ЗИВ-ПРОЕКТ" в пользу Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств "Инпредсервис" 166 738 руб. 48 коп. – задолженность по арендной плате за период с 01.02.2017 по 31.05.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 45 904 руб. 20 коп. – задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 31.05.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 1 271 руб. 13 коп. – пени за период с 23.02.2017 по 29.04.2017 по договорам от 28.01.2013 № АПН582, от 19.02.2013 № АПН 587, от 16.04.2013 № АПН 590, 7 278 руб. 28 коп. – расходы по оплате государственной пошлины.
7	Арбитражный суд города Санкт- Петербурга и Ленинградской области	Индивидуальный предприниматель Фарсобино Елена Владимировна	А56-47085/2017	о взыскании задолженности по арендной плате, коммунальным услугам, за въезд автомобилей, штрафа, пени	Взыскать с Индивидуального предпринимателя Фарсобиной Елены Владимировны в пользу Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представительств «Инпредсервис» задолженность по арендной плате в размере 114350 руб. 78 коп. по договору аренды №

Общество с ограниченной ответственностью
Институт независимых социально-экономических исследований

В.А.С.
10

197136, С.-Петербург, Ординарная ул., 5-2
 Телефон 232-84-54, факс 238-13-44

<p>также 6 064 руб. расходов на уплату государственной пошлины по иску.</p>	<p>Заявление возратить заявителю</p>	<p>Взыскать с индивидуального предпринимателя Крылова Анатолия Ивановича в пользу Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представителей «Инпресервис» 234 725 руб. 91 коп. задолженности по оплате коммунальных услуг, 4 522 руб. 91 коп. неустойки, 7 785 руб. судебных расходов по уплате государственной пошлины.</p>	<p>Решение вынесено 21 февраля 2018 года. Взыскать с общества "Вознар-Лик" в пользу Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия по обслуживанию иностранных представителей "Инпресервис" 215 338 руб. 30 коп. – задолженность по арендной плате за период с 01.06.2017 по 31.08.2017 по договорам от 28.01.2013 № АНП 579, от 01.03.2017 № АНП 722, за период с 01.07.2017 по 31.08.2017 по договорам от 28.01.2013 № АНП 574, от 01.07.2017 № АНП 579, 97 163 руб. 21 коп. – задолженность по оплате коммунальных услуг по договору от 28.01.2013 № АНП 569</p>
	<p>об оспаривании постановления от 26.09.2017</p>	<p>о взыскании 234 725 руб. 91 коп. задолженности по оплате коммунальных услуг , 4 522 руб. 91 коп. неустойки</p>	<p>о взыскании 379 589 руб. 21 коп. задолженности по договорам аренды,</p>
	<p>A56-76751/2017</p>	<p>A56-88629/2017</p>	<p>A56-113644/2017</p>
<p>заинтересованные лица: 1) Судебный пристав-исполнитель Куйбышевского отдела судебных приставов Центрального района Санкт-Петербурга Лысов М.А., 2) Общество с ограниченной ответственностью "САН ПИТ ПРОДАКШН", 3) Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</p>		<p>Индивидуальный предприниматель Крылов Анатолий Иванович</p>	<p>ООО "Вознар-Лик"</p>
<p>Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области</p>		<p>Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области</p>	<p>Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области</p>
<p>11</p>		<p>12</p>	

1

2